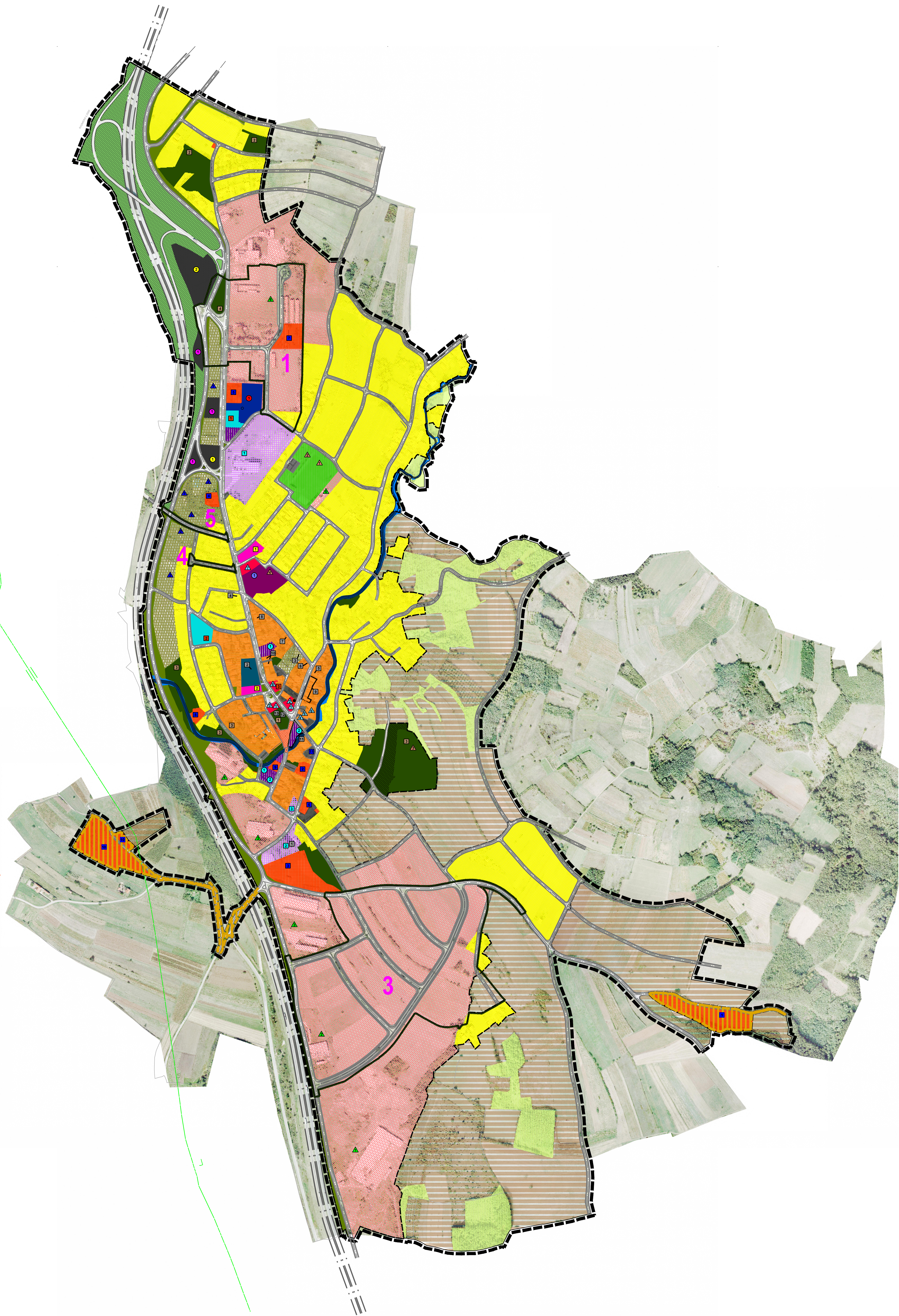




ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- ОБРАЗОВАЊЕ**
- 1 основна школа - осмогодишња
- ЗДРАВСТВО**
- 1 дом здравља
- ДЕЧИЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА**
- 1 објекат дечије или социјалне заштите (Дом омладине, Дом за стара лица и сл.)
- 2 дечији вртић
- 3 центар за социјални рад
- УПРАВА, АДМИНИСТРАЦИЈА, ЈАВНИ СЕРВИСИ**
- 1 општина
- 2 служба за катастар непокретности
- 3 општински суд
- 4 ПТТ
- 5 МУП
- 6 пореска управа
- 7 шумска управа
- 8 фонд за грађевинско земљиште
- КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ**
- 1 дом културе
- 2 летња позорница
- меморијал др. Михајловић
- биста Саве Јеремића

- ПАРКОВСКЕ ПОВРШИНЕ**
- 1 градски парк
- 2 парк унутар блока
- 3 парк шуме
- 4 пејзажно зеленило
- линијско зеленило
- ТРГ - ПЕШАЧКА ЗОНА**
- ПУТНО ЗЕЛЕНИЛО**
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО**
- ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")**
- регулација водотока
- КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ**
- 1 депонија/трансфер-станица
- 2 зелена пијаца
- 3 сточна пијаца
- 4 ветеринарска станица
- 5 ватрогасни дом
- 6 робна пијаца
- 7 рециклажно двориште
- 8 ППОВ
- 9 буваља пијаца
- 10 гробље
- 11 трафо-станица
- јавни wc

- САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ОБЈЕКТИ**
- 1 аутобуска станица
- 2 ЈП "Путеви Србије" - путна база
- саобраћајнице
- ауто-пут
- паркирање на јавној површини

ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ
ОСТАЛИХ НАМЕНА

- СТАНОВАЊЕ СРЕДЊЕ ГУСТИНЕ (40-80 ст./ха)**
- СТАНОВАЊЕ НИСКЕ ГУСТИНЕ (10-40 ст./ха)**
- ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ
СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ
САДРЖАЈИМА И УСЛУГАМА**
- ВЕРСКИ ОБЈЕКАТ - ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА**
- КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ,
УСЛУГЕ И ТРГОВИНА**
- 1 трговина - услуге
- 2 супермаркет - ресторан
- УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ**
- 1 мотел
- 2 етно-двориште
- 3 камп
- САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ**
- 1 бензинска станица
- ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - УСЛУГЕ,
"ЧИСТА ПРОИЗВОДЊА"**
- ▲ складиште грађевинског материјала
- ▲ занатство, радионице
- ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - ИНДУСТРИЈА**
- ▲ циглана
- ▲ производња
- ▲ метална индустрија
- ▲ млин "Озрен"
- ▲ млекара
- ▲ привредне делатности
- СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА**
- ▲ спортски терени
- ▲ отворени базен
- ▲ игралиште за децу
- ▲ спортска сала
- ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО НА ТЕРЕНУ
НЕСТАБИЛНОМ ЗА ИЗГРАДЊУ**

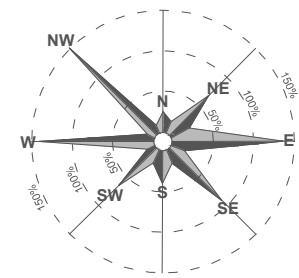
ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА

- пољопривредно земљиште
- шумско земљиште
- водно земљиште (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЧАЊ



ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ
ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Р А Ж Њ А
ПАРЦИЈАЛНЕ ИЗМЕНЕ



ГРАНИЦА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА

1-5 ОЗНАКЕ ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА

РЕПУБЛИКА СРБИЈА МИНИСТАРСТВО УРБАНИЗАЦИЈЕ, САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРЕ		ЈП ЗАВОД ЗА УРБАНИЗАЦИЈУ НИШ www.zavod.bez.rs		Шифра 36 - ПГР - 21 2022. 1
ЕЛАБОРАТ ТРЕЋЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ Р А Ж Њ А		Одговорни урбанисти: Татијана Васиљевић, дипл.инж.граф, Слободан Милић, дипл.инж.граф		
КАРТА		Сарадник: Стручна контрола: Лидија Стефанковић Николар, дипл.инж.арх.		
ПРЕГЛЕДНА КАРТА СА ЗОНАМА ТРЕЋИХ ИЗМЕНА И ДОПУНА		Размера: 1:5000 в.д. Директор, Иван ГРМУША, дипл.инж.граф		