

Република Србија

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ РАЖАЊ

Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове

Одсек за инспекцијске послове

ГОДИШЊИ ИЗВЕШТАЈ О РАДУ

ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2018. ГОДИНУ

Ражањ, јануар 2019. године

**САДРЖАЈ**

**I УВОД**

**II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА**

**III ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ**

**ЗА 2018. ГОДИНУ**

## I УВОД

Годишњи извештај о раду грађевинске инспекције општинске управе општине Ражањ за 2018.годину, донет је у складу са чланом 44. Закона о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС” бр.36/2015, 44/2018).

Годишњи извештај инспекцијског надзора садржи општи приказ извршених задатака и послова грађевинске инспекције у 2018.години, уз непосредну примену закона и других прописа; спровођење инспекцијског надзора, и решавања у управним стварима у првом степену; праћење стања и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Ражањ; превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора и предузимање других радњи ради утврђивања чињеничног стања према Закону о инспекцијском надзору и посебним законима.

Грађевинска инспекција општине Ражања обавља послове на територији општине Ражања са седиштем у Ражању, Трг Светог Саве бр. 33, на површини од 289 км<sup>2</sup>, са 23 насељених места обухваћених у 23 катастарске општине.

### ПРОПИСИ ПО КОЈИМА ПОСТУПА ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Грађевинска инспекцијскија обавља надзор у оквиру овлашћења прописаних Законом о планирању и изградњи у вршењу поверених послова Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, Законом о озакоњењу објеката, овлашћења по Закону о инспекцијском надзору и Закону о општем управном поступку.

#### Правни основ:

1. Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14 и 83/18)
2. Закон о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр. 36/15 и 44/18)
3. Закон о општем управном поступку („Сл.гласник РС“ бр. 18/16)
4. Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/15 и 83/18)
5. Закон о о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“ бр. 104/16)
6. Правилници (који се односе на наведене Законе)

## II ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ОПШТУ УПРАВУ, ПРАВНЕ И  
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

1. КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА – 2 инспектора
2. ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА - 1 инспектор
3. САОБРАЋАЈНА ИНСПЕКЦИЈА – 1 инспектор

Руководилац инспекције је комунални инспектор Аница Мојашевић.  
Инспекцијски надзор и службене контроле се спроводе употребом расположивих људских ресурса ( 1 грађевински инспектор) и материјалних ресурса ( 1 аутомобил за комуналну, грађевинску и саобраћајну инспекцију).

## III ПРИКАЗ АКТИВНОСТИ

У периоду од 01.01.2018.године до 31.12.2018.године грађевински инспектор је поступао у :

ВРСТА ПРЕДМЕТА	БРОЈ ПРЕДМЕТА
Управни поступци по Закону о планирању и изградњи	3
Управни поступци по Закону о озакоњењу објеката	14
Контрола градилишта	16
Извештај о стању објеката, по захтевима странака и Комисије за процену штете	3
Вануправни предмети	6
<b>УКУПНО :</b>	<b>42</b>

У извештајном периоду није било жалби другостепеном органу, као ни притужби на рад грађевинске инспекције.

У 2018.години није донето ни једно решење о уклањању бесправно изграђених објеката или објеката склоних паду.

Грађевински инспектор је у мају 2018.г. положио испит за инспектора.

Извршен је унос свих решења којима се отпочиње поступак озакоњења у софтвер РГЗ-а, ради формирања електронске базе незаконито изграђених објеката, још у децембру 2017.године, и 14 решење из 2018.године.

У циљу стручног усавршавања, грађевински инспектор присуствовао је III састанку мреже грађевинских инспектора и Јавној расправи „Нова решења за унапређење

закона о инспекцијском надзору”, у организацији НАЛЕД-а. Због ограничених средстава у буџету општине, не присуствује се семинарима који се плаћају (које организује Службени гласник, МБА и сл.).

Координација рада грађевинске инспекције са другим инспекцијама се остварује највише са комуналном инспекцијом.

Комунална и грађевинска инспекција су међусобно сарађивале у пружању стручне и саветодавне подршке управницима стамбених зграда, упознајући их са правима и обавезама прописаним Законом о становању и одржавању зграда и донетим општинским одлукама из ове области. Такође су имали и 2 заједничка инспекцијска надзора, по представци која је у делокругу обе инспекције.

У извештајном периоду грађевински инспектор је, осим инспекцијског надзора, извршавао и друге послове, као члан комисија ( за јавне набавке, за планове, за процену штете, и др.).

Спровођење радњи принудног уклањања објеката поверено је ЈП „Путеви Ражањ” (раније Фонд за грађевинско земљиште, путеве и изградњу општине Ражањ), које испуњава законом прописане услове за вршење радова на уклањању објеката и има неопходну механизацију.

Након добијеног позитивног мишљења на предлог Плана од стране Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре бр. 363-354-00355/18-07 од 26.10.2018.године, план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2019.годину је објављен на званичном сајту општине Ражањ [sajt.razanjanj.org](http://sajt.razanjanj.org).

23.01.2019.године



Грађевински инспектор  
Ужаревић Анђелка дипл.инж.грађ.

*Užarević Anđelka*