



ЛЕГЕНДА:

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЛЈНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне саобраћајнице
- Тачка новоформиране регулационе линије
- Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње темеља Ветрогенератора
- Археолошки локалитет

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине-Зона СП
- Новоформирана парцела јавне саобраћајнице
- Водно земљиште
- Трасе приступних саобраћајница у функцији Ветроелектране

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Површине за изградњу ЕЕ комплекса - Зона ЕЕ
- ЛОКАЦИЈА ВИСОКОНАПОНСКЕ ТС у функцији ВЕ "РАЖАЊ 3" и "BATTERY STORAGE"

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Пољопривредно земљиште површине за несметано функционисање ветрогенератора-зона ВГ
- Ознака за темељ ветрогенератора
- Ознака Ветрогенератора
- Ужа и шира зона непосредног утицаја ветрогенератора-зона "Ве" - зона могућег прелета птице (r 90m)

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Пољопривредно земљиште површине на којима се примењују правила из ППО-зона ПЗ
- Шумско земљиште површине на којима се примењују правила из ППО-зона Ш
- Постојећи 400kV далековод са заштитним појасом ±30m(40m), за ВГ ±250m
- Планирани 400kV далековод са заштитним појасом ±50m, за ВГ ±250m
- Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани продуктовод, димница Јагодина-Ниш са заштитним појасом ±1.5xV/Gmax

Напомене:
Ширина заштитног појаса постојећих далековаода се обрачунава од спољње ивице крајњег проводника

PROJEKTURA DOO.
Београд, Железни Јулијева 24
Тел. 011 420 10 88

Наручиоци:
WPP EAST WIND TWO DOO BEOGRAD - ZVEZDARA,
Српска Публична АГ, 11050 Београд

Проект:
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ "РАЖАЊ 3" на територији општине Ражањ

Одговорни урбаниста:
Београдска 202 0911 08
Београдска 202 0911 08
Таса Стојановић, магистар арх.
Александар Пубљевич, магистар арх.
и стручњаци

Потпис:

Цртеж: ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

Датум: март 2026.

Размера: 1:5000

Бр. листа: 04.1