

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ РАЖАЊ



ГОДИНА	2026
БРОЈ	11
ИЗДАВАЧ	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ
РЕДАКЦИЈА	Општинска управа општине Ражањ
РАЖАЊ, 30.06.2026.године	

Република Србија
 Општинско веће РАЖАЊ
 Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење
 пољопривредног земљишта у државној својини
 Број: 002701036 2026 07013
 Датум: 30.06.2026. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2026. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у другом кругу за укупно **213** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2026. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	19,34	2.270,04
ЊИВА	3	17,21	2.020,75
ЊИВА	4	15,30	1.795,75
ЊИВА	5	13,39	1.571,81
ЊИВА	6	10,83	1.271,81
ЊИВА	7	8,92	1.047,87
ВРТ	3	17,21	2.020,75
ВРТ	4	15,30	1.796,81
ВОЋЊАК	4	15,30	1.796,81
ВИНОГРАД	2	19,34	2.270,04
ВИНОГРАД	3	17,21	2.020,75
ЛИВАДА	2	9,67	1.135,55
ЛИВАДА	3	8,61	1.010,90
ЛИВАДА	4	7,65	897,87
ЛИВАДА	5	6,69	785,90
ПАШЊАК	1	2,25	265,13
ПАШЊАК	2	2,05	240,84
ПАШЊАК	3	1,82	214,43
ПАШЊАК	4	1,62	191,19
ПАШЊАК	5	1,42	166,89
ПАШЊАК	6	1,15	135,20
ПАШЊАК	7	0,94	110,91
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		1,93	227,11

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у другом кругу, односно за укупно **213** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2026. годину.

О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине РАЖАЊ, образована Решењем Општинско веће број 002118992 2026 07013 004 000 326 025 04 003 од 18.05.2026 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 90 % од просечно постигнуте цене на последње одржаном јавном надметању општине РАЖАЊ, које је одржано претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине РАЖАЊ за 2026. годину.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Светлана Јаношевић Пешић