



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА РАЖАЊ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: 217-88/2023-02  
Дана 11.10.2023.године  
Трг Светог Саве бр. 33  
РАЖАЊ

Општинска управа Општине Ражањ, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде ( „Сл. гласник РС“ бр.112/15), Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, који чини саставни део Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године ( „Сл. гласник РС“ бр. 58/2023), члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС ), решавајући у предмету доделе државне помоћи Слађану (Живорад) Балићу из села Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63 (по новом броју 61), Општина Ражањ, доноси следеће:

**РЕШЕЊЕ**

**ОДОБРАВА СЕ** исплата државне помоћи Слађану (Живорад) Балићу из села Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63 (по новом броју 61), Општина Ражањ, ЈМБГ: 0611966731728, у износу од **200.000,00 динара**, на жиро рачун бр. **205-9001001870733-21** код банке **НЛБ Комерцијална банка А.Д. Београд**, ради обнове породичног стамбеног објекта оштећеног услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, који се налази у селу Прасковче, на кп.бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче.

**Образложење**

Слађан (Живорад) Балић из села Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63, Општина Ражањ, ЈМБГ: 0611966731728; број л.к.: 011849667 издата од стране ПС Ражањ (у даљем тексту - подносилац пријаве), поднео је Захтев за пријаву штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, Општинској управи општине Ражањ заведен под бројем 217-88/23-02 од 21.06.2023.године и извод очитане личне карте бр. 011849667 издату од стране ПС Ражањ.

У току поступка изведени су докази увидом у следећа документа:

- пријава штете Слађана (Живорад) Балића из села Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63, Општина Ражањ бр. 217-88/23-02 од 21.06.2023. године;
- Записник о насталој штети Комисије за процену штете од елементарних непогода на територији Општине Ражањ бр. 217-34/2023-02 од 03.07.2023. године;
- Извод очитане личне карте подносиоца пријаве бр. 011849667 издату од стране ПС Ражањ;
- Извод из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче;
- Извод из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче;
- Копија картице текућег рачуна;
- Записник о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године;
- Записник о усменој расправи бр. 217-88/23-02 од 22.09.2023. године;
- Оверено решење о наслеђивању О бр. 53/83 од 22.03.1983. године;
- Оверен уговор о поклону Ов. бр. 614/05 од 13.10.2005. године;
- Фотокопија извода из матичне књиге умрлих бр. 203-09/14-08 од 30.04.2014. године;
- Оверено решење Основног суда у Алексинцу О бр.789/15 од 19.05.2015.године;
- Фотокопија решења о утврђивању пореза на имовину физичких лица бр. 432-1/1021 од 23.03.1995. године;
- Оверена изјава два сведока;
- Фотокопија уплатнице по рачуну за електричну енергију.

Поступајући по поднетој пријави, Комисија за процену штете од елементарних непогода на територији Општине Ражањ (у даљем тексту: Комисија), образоване Решењем Општинског већа општине Ражањ бр. 217-44/23-01 од 08.06.2023. године, извршила је процену настале штете и за породични стамбени објект на адреси у селу Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 61, Општина Ражањ, на кп.бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче и о томе сачинила Записник бр. 217-88/23-02 од 04.07.2023.године и утврдила је I (прву) категорију оштећења.

Дана 22.09.2023. године, овлашћено службено лице је на Записнику о усменој расправи узело изјаву да се подносилац пријаве сагласио са верификационим записником као и са наведеном категоризацијом у записнику. Приликом давање изјаве на записник и у на записнику остављеном року, подносилац пријаве доставио је следеће доказе:

- Извод очитане личне карте број: 011849667 издату од стране ПС Ражањ;
- Копију картице текућег рачуна бр. 205-9001001870733-21 код банке НЛБ Комерцијална банка А.Д. Београд;
- Оверено решење о наслеђивању О бр. 53/83 од 22.03.1983. године;
- Оверен уговор о поклону Ов. бр. 614/05 од 13.10.2005. године;
- Фотокопија извода из матичне књиге умрлих бр. 203-09/14-08 од 30.04.2014. године;
- Оверено решење Основног суда у Алексинцу О бр.789/15 од 19.05.2015.године;

- Фотокопија решења о утврђивању пореза на имовину физичких лица бр. 432-1/1021 од 23.03.1995. године;
- Оверена изјава два сведока;
- Фотокопија уплатнице по рачуну за електричну енергију.

У циљу решавање предмета по службеној дужности прибављени су следећи докази:

- Извод из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче;
- Извод из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче;

Разматрајући достављене и по службеној дужности прибављене доказе, Општинска управа Општине Ражањ је установила да су кумулативно испуњени услови за доделу државне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне непогоде ( „Службени гласник РС“ бр. 112/15) и то:

- 1) Да је штета на породичном стамбеном објекту пријављена у складу са горе наведеним законом;
- 2) Да је штету претрпело лице из члана 1. наведеног закона;
- 3) Да је штета на породичном стамбеном објекту настала као непосредна последица елементарне непогоде односно услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ;
- 4) Да је подносилац пријаве власник ( или сродник власника у 1. степену сродства) породичног домаћинства, на адреси у селу Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 61, Општина Ражањ, на кп.бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче, оштећеног услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ;
- 5) Да именовани одн. подносилац пријаве има пријављено прибвалиште на адреси поплављеног објекта;
- 6) Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневной или редовной употреби;
- 7) Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- 8) Да су испуњени други услови у складу са горе наведеним законом;
- 9) Да применом критеријума из Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ подносилац захтева имао право на државну помоћ у висини од 200.000,00 динара, која је предвиђена за I (прву) категорију оштећења.

На основу изведених доказа, како појединачно тако и у њиховој међусобној вези, утврђено је следеће чињенично стање:



Непосредним увидом у пријави штете од елементарне непогоде бр. 217-88/23-02 од 21.06.2023.године, утврђено је да штета пријављена у складу са Законом.

Непосредним увидом у Записник о насталој штети бр. 217-88/23-02 од 04.07.2023. године, утврђено је да се предметни породични стамбени објекат који налази у селу Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 61, Општина Ражањ, на кп.бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче, као и да је претрпео оштећење I (прве) категорије.

Увидом у Записник о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године, утврђено је да је Комисија која врши процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, правилно извршила категоризацију, на основу Упутства о јединственој методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл.лист СФРЈ“, бр. 27/87), а све у складу са чланом 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“ бр. 112/15).

Изјавом која је дата од стране подносиоца пријаве на Записнику о усменој расправи бр. 217-88/23-02 од 22.09.2023. године, утврђено да се подносилац пријаве САГЛАСИО Записником о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године – Министарства за јавна улагања Републике Србије, као и са наведеном категоризацијом у назначеном записнику одн. са I (првом) категоријом оштећења.

Увидом у извод очитане личне карте, констатована је адреса становања подносиоца пријаве у селу Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63, Општина Ражањ. У Записнику о насталој штети бр. 217-88/2023-02 од 04.07.2023. године, адреса оштећеног породичног стамбеног објекта је у селу Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 61, Општина Ражањ, те је утврђено да су подаци различити због тога што подносилац пријаве није извршио промену у личној карти броја адресе након ажурирања адресног регистра РГЗ СКН.

У поступку који се водио на Записнику о усменој расправи бр. 217-88/23-02 од 22.09.2023. године, подносилац пријаве одн. Слађан (Живорад) Балић је изјавио да он јесте власник оштећеног стамбеног објекта - породичне куће, која је припадала његовом деди Драгутину Балићу, који се још увек води као власник парцеле, а потом је оштећени стамбени објекат - породична кућа наследним решењем припала његовом оцу Живораду Балићу, а после смрти његовог оца наследним решењем припала је њему одн. подносиоцу пријаве, али није средио у катастру имовину, одн. није је пребацио на своје име, нити је кућа учртана у РГЗ СКН.

На основу решења о наслеђивању О бр. 53/83 од 22.03.1983. године, утврђено је да иза пок. Драгутина Балића бив. из села Прасковче, који је преминуо 05.08.1982.године, између осталог и кућу од слабог материјала у КО Прасковче, наследио је као једини наследник његов син Живорад Балић.

На основу уговора о поклону Ов. бр. 614/05 од 13.10.2005. године, утврђено је да поклонодавац Живорад Балић поклонио имеђу осталог породичну стамбену зграду његовом сину поклонопримцу Слађану Балићу из села Прасковче, без икаквог терета.

На основу фотокопије извода из матичне књиге умрлих бр. 203-09/14-08 од 30.04.2014. године, утврђено је да је Живорад Балић ,од оца Драгутина и мајке Миросинке, преминуо дана 24.04.2014. године.

На основу решења Основног суда у Алексинцу О бр.789/15 од 19.05.2015.године, утврђено је да се поступак за расправљање заоставштине обуставља иза пок. Живорада (Драгутина) Балића, јер је располагао за живота наведеним уговором о поклону, док се на



преосталој имовини, која представља заоставштину оглашава за јединог наследника син Слађан Балић из села Прасковче.

На основу решења о утврђивању пореза на имовину физичких лица бр. 432-1/1021 од 23.03.1995. године, утврђено је да се пореском обвезнику Живораду (Драгутину) Балићу утврдио порез на имовину одн. стамбеној згради 1.

На основу изјава два сведока под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, утврђено је да је Слађан Балић власник неуписаног стамбеног објекта на кп. бр. 795/2 из ЛН бр. 542 КО Прасковче, оштећеног услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ и да је он ту са својом 8-мо чланом породицом живео ту за време поплава и да ту и сада живи и да је то једино што поседује.

На основу фотокопије уплатнице по рачуну за електричну енергију, утврђено је да се извршава уплата електричне енергије, из чега произилази да се врши потрошња на бројилу предметног оштећеног стамбеног објекта.

На основу извода из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче, утврђено је да предметни стамбени објекат постоји на наведеној парцели и да се налази на адреси прибивалишта подносиоца пријаве села Прасковче, ул. Кнеза Милоша бр. 63, Општина Ражањ.

На основу извода из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче, утврђено је да је предметни стамбени објекат у власништву 1/1 Драгутина (Видојко) Балића, за кога је утврђено у наведеном решењу О бр. 53/83 од 22.03.1983. године, да је преминуо 05.08.1982. године и да је као једини наследник његов оглашен његов син Живорад Балић. Из горе поменутог извода из матичне књиге умрлих бр. 203-09/14-08 од 30.04.2014. године, утврђено је да је Живорад Балић, од оца Драгутина и мајке Миросинке, преминуо дана 24.04.2014. године, док је из наведеног уговора о поклону Ов. бр. 614/05 од 13.10.2005. године, утврђено је да поклонодавац Живорад Балић поклонио имећу осталог породичну стамбену зграду његовом сину поклонопримцу Слађану Балићу из села Прасковче, без икаквог терета, а основу решења Основног суда у Алексинцу О бр.789/15 од 19.05.2015.године, утврђено је да се поступак за расправљање заоставштине обуставља м иза пок. Живорада (Драгутина) Балића, јер је за живота располагао непокретном имовином у корист Слађана Балића, док се на преосталој имовини, која представља заоставштину оглашава за јединог наследника син Слађан Балић из села Прасковче, а да Слађан Балић одн. подносилац пријаве на основу назначеног уговора о поклону и наследног решења, није спровео поступак преноса имовине на своје име у РГЗ СКН.

На основу изјаве подносиоца пријаве на Записнику о усменој расправи бр. 217-88/2023-02 од 22.09.2023. године, као и узимајући у обзир напред наведене изводе: из дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче и Геодетско-катастарско инфомационог система објеката у Ражњу на кп. бр. 795/2 уписано у листу непокретности бр. 542 КО Прасковче и осталих горе наведених доказа, као и оверене изјаве два сведока под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, несумњиво је утврђено да је предметни објекат у својини подносиоца пријаве, да подносилац пријаве ту има пребивалиште и да је исти непоходан за задовољење његових основних животних потреба, те је као такав био у свакодневној и редовној употреби у време када се десила елементарна непогода, односно да ту живи са супругом Драгицом Балић, сином Миланом

Балић и снајом Катарином Балић, као и са четворо малолетних унучади, односно са породицом која броји осам члана.

Такође је утврђено да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде, као и да су испуњени други услови у складу са Законом о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ број 112/15).

Веродостојност фотокопије докумената одн. извода, утврђена је од стране службеног лица увидом у оригинале истих. Оцењујући писане доказе, који су изведени у току поступка, исти су прихваћени у целости и ничим нису доведени у сумњу.

Уредбом о утврђивање Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023.године, предвиђено је да се за I (прву) категорију оштећења исплаћује новчана помоћ у износу од 200.000,00 (двестахиљада) динара.

У циљу исплате државне помоћи по овом решењу подносилац пријаве је доставио копију текућег рачуна физичког лица бр. 205-9001001870733-21 код банке НЛБ Комерцијална банка А.Д. Београд, за динарски текући рачун.

Сходно наведеном, оцењено је да подносилац пријаве испуњава кумулативне прописане услове, те применом члана 11. и 12. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15) и одредби Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, донета је одлука као у диспозитиву решења.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, ул. Немањина бр. 11, 11 000 Београд, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом Органу непосредно или поштом у једном примерку.

Такса на ово решење није наплаћена сходно члану 14. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15).

**ВД Начелника Општинске управе  
општине Ражањ**

  
**Ивана Здравковић, дипл.правник**



#### **Решење доставити:**

- Подносиоцу пријаве штете,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима,
- Државном јавном правобранилаштву,
- за спис предмета и
- Објавити на огласној табли Општинске управе општине Ражањ.