



**ЛЕГЕНДА:**

- ОБУХВАТ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Грађевинска линија
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле
- Ознака новоформиране грађевинске парцеле јавне саобраћајнице
- Тачка новоформиране регулационе линије
- Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње темеља Ветрогенератора
- Археолошки локалитет

**ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**

- Јавне саобраћајне површине - Зона СП
- Новоформирана парцела јавне саобраћајнице
- Водно земљиште
- Трасе приступних саобраћајница у функцији Ветроелектране

**ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

- Површине за изградњу ЕЕ комплекса - Зона ЕЕ
- ЛОКАЦИЈА ВИСОКОНАПОНСКЕ ТС у функцији ВЕ "РАЖАЊ 3" и "BATTERY STORAGE"

**ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**

- Пољопривредно земљиште-површине за несметано функционисање ветрогенератора-зона ВГ
- Ознака за темељ ветрогенератора
- Ознака Ветрогенератора
- Ужа и шира зона непосредног утицаја ветрогенератора-зона "Ве" - зона могућег прелета елисе (r 90m)
- Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-зона ПЗ
- Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ППО-зона Ш

**ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ**

- Постојећи 400kV далековод са заштитним појасом ±30m(40m), за ВГ ±250m
- Планирани 400kV далековод са заштитним појасом ±50m, за ВГ ±250m
- Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани продуктовод, деоница Јагодина-Ниш са заштитним појасом ±1.5xVGmax

**Напомене:**

- Ширина заштитног појаса постојећих далековада се обрачунава од спољне ивице крајњег проводника

**ПРОЈЕКТУРА DOO**  
Београд, Живојина Жувојина 24  
Тел. 011/420 10 68

**Наручилац:**  
WPP EAST WIND TWO DOO БЕОГРАД - ЗВЕЗДАРА,  
Степана Љубише 4/4, 11050 Београд

**Предмет:**  
План детаљне регулације за изградњу ВЕТРОЕЛЕКТРАНЕ „РАЖАЊ 3“ на територији општине Ражањ

**Одговорни урбаниста**  
Ивана Стојковић, дипл. инж. арх.  
Број лиценце 200 0911 06

**Сарађивали:**  
Тара Стојковић, дипл. инж. арх.  
Александар Љубишевић, дипл. инж. град. и стр. инж. арх.

**Потпис:**

**Цртеж:** ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ И НИВЕЛАЦИЈЕ

**Датум:** март 2026.

**Размера:** 1:5000

**Бр. листа:** 04.4