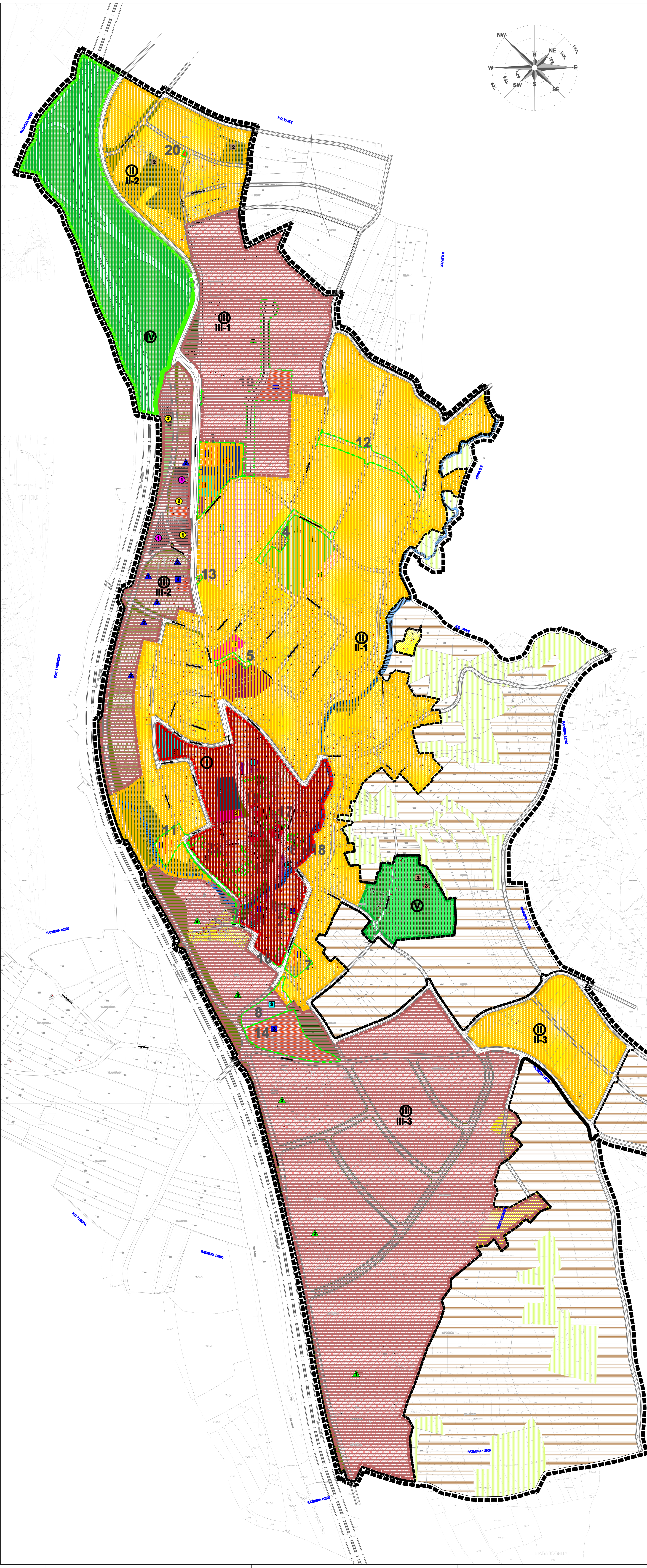




- ЛЕГЕНДА:**
- ГРАНИЦА ПЛАНА
  - ГРАНИЦА ПЛАНИРАНОГ ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА
  - ЗОНЕ:**
    - ЗОНА УЖЕГ ГРАДСКОГ ЈЕЗГРА
    - ОПШТА СТАМБЕНА ЗОНА
    - РАДНА ЗОНА
    - ЗОНА ЗАШТИТНОГ ЗЕЛЕНИЛА ПЕТЉЕ АУТО-ПУТА
    - ЗОНА ПАРКА И РЕКРЕАЦИЈЕ
  - ЗЕМЉИШТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ**
    - ОБРАЗОВАЊЕ**
      - основна школа - осмотоцишње
    - ЗДРАВСТВО**
      - дом здравља
    - ДЕЧЈА И СОЦИЈАЛНА ЗАШТИТА**
      - дом за стара и инвалидна лица
      - дечји вртић
      - центар за социјални рад
    - УПРАВА, АДМИНИСТРАЦИЈА, ЈАВНИ СЕРВИСИ**
      - општина
      - служба за катастар непокретности
      - општински суд
      - ПТТ
      - мул
      - поресна управа
      - шумска управа
      - фонд за грађевинско земљиште
    - КУЛТУРА И ИНФОРМИСАЊЕ**
      - дом културе
      - летња позоришта
      - монумент др. Милојевић
      - библиотека
    - ПАРКОВСКЕ ПОВРШИНЕ**
      - градски парк
      - парк унутар блока
      - парк шуме
      - пејзажно зеленило
      - лејско зеленило
    - ТРТ - ПЕШАЧКА ЗОНА**
    - ПУТНО ЗЕЛЕНИЛО**
    - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО**
    - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")**
      - регулација водотока
    - КОМУНАЛНИ ОБЈЕКТИ**
      - трансфер-станција
      - зелена пијаца
      - сточна пијаца
      - ветеринарска станица
      - ветеринарски дом
      - робна пијаца
      - рециклирано двориште
      - ПГОВ
      - буљва пијаца
      - јавни тис
    - САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА И ОБЈЕКТИ**
      - аутобусна станица
      - ЈП "Путевни Србија" - путна база
      - саобраћајнице
      - ауто-пут
      - паркирање на јавној површини
    - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ ОСТАЛИХ НАМЕНА**
      - СТАНОВАЊЕ СРЕДЉЕ ГУСТИНЕ (40-80 ст./ха)
      - СТАНОВАЊЕ НИСКЕ ГУСТИНЕ (10-40 ст./ха)
      - ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СА КОМЕРЦИЈАЛНИМ САДРЖАЈИМА И УСЛУГАМА
      - ВЕРСКИ ОБЈЕКТ - ПРАВОСЛАВНА ЦРКВА
      - КОМЕРЦИЈАЛНИ САДРЖАЈИ, УСЛУГЕ И ТРГОВИНА
        - вртларство/структурен
      - УГОСТИТЕЉСТВО И ТУРИЗАМ
        - мотел
        - етно-двориште
      - САОБРАЋАЈНИ ОБЈЕКТИ
        - бензинска станица
      - ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - УСЛУГЕ, "ЧИСТА ПРОИЗВОДЊА"
        - општински грађевински материјал
        - занатство, радioniце
      - ПРОИЗВОДНЕ ДЕЛАТНОСТИ - ИНДУСТРИЈА
        - циглана
        - привредна
        - метална индустрија
        - млин "Орбан"
        - млекар
        - привредне делатности
      - СПОРТ И РЕКРЕАЦИЈА
        - спортски терени
        - отворени базени
        - игриште за ролу
        - спортска сала
      - ЗАШТИТНО ЗЕЛЕНИЛО НА ТЕРЕНУ НЕСТАБИЛНОМ ЗА ИЗГРАЂАЈ
    - ЗЕМЉИШТЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА**
      - пољопривредно земљиште
      - шумско земљиште
      - водно земљиште (ЈВП "СРБИЈАВОДЕ")

2

ПОКАЗИЈА ИЗМЕНА У ОБУХВАТУ ПЛАНА

|                                                                                                                   |                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
| РЕПУБЛИКА СРБИЈА                                                                                                  |                                                         |
| ОПШТИНА РАЧАЊ                                                                                                     |                                                         |
|                                                                                                                   |                                                         |
| НАЗИВ ПЛАНА:                                                                                                      |                                                         |
| ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАЧАЊА                                                            |                                                         |
| ОДЛУКА О ДОНОШЕЊУ ПРВЕ ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ РАЧАЊА ( СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ОПШТИНЕ РАЧАЊ БРОЈ 2177) |                                                         |
| НАЧИН РАДА:                                                                                                       |                                                         |
| ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ РАЧАЊ                                                                                    |                                                         |
| ГРЕФИЦИ ПРИЛОЖ:                                                                                                   |                                                         |
| 5                                                                                                                 | ПОДЕЛА ПРОСТОРА НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ |
| руководиоци израда плана и одговорни урбанисти:                                                                   |                                                         |
| Марија Станковић дипл. инж. арх. (лиценца бр. 200 1525 15)                                                        |                                                         |
| културни тимови:                                                                                                  |                                                         |
| Марија Станковић дипл. инж. арх.                                                                                  |                                                         |
| Датум израде:                                                                                                     |                                                         |
| 2017. године                                                                                                      |                                                         |
| ЈУГОСЛОВЕНСКИ ИНСТИТУТ ЗА УРБАНИЗАМ И СТАНОВАЊЕ                                                                   |                                                         |
| ЈУТИНУС ДОО                                                                                                       |                                                         |
| Београд, Асперова улица 2                                                                                         |                                                         |
| директор ЈУТИНУС ДОО:                                                                                             |                                                         |
| Ивана Марковић, дипл.инж.арх.                                                                                     |                                                         |