

СЛУЖБЕНИ ЛИСТ

ОПШТИНЕ РАЖАЊ



ГОДИНА	2024
БРОЈ	12
ИЗДАВАЧ	СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ
РЕДАКЦИЈА	Општинска управа општине Ражањ
РАЖАЊ, 12.04.2024.године	

Република Србија

Општинско веће РАЖАЊ

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп

пољопривредног земљишта у државној својини

Број: 320-11/2024-02

Датум: 12.04.2024. године

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину за давање у закуп донела је :

ЗАКЉУЧАК

1. Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у првом кругу за укупно **228** јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	103,39	12.109,83
ЊИВА	3	92,03	10.779,26
ЊИВА	4	81,80	9.581,04
ЊИВА	5	71,58	8.384,00
ЊИВА	6	57,94	6.786,37
ЊИВА	7	47,72	5.589,33
ВРТ	3	92,02	10.778,09
ВРТ	4	81,80	9.581,04
ВОЋЊАК	2	103,39	12.109,83
ВОЋЊАК	3	92,02	10.778,09
ВОЋЊАК	4	81,80	9.581,04
ВИНОГРАД	2	103,39	12.109,83
ВИНОГРАД	3	92,02	10.778,09
ЛИВАДА	2	10,94	1.281,37
ЛИВАДА	3	9,74	1.140,82
ЛИВАДА	4	8,65	1.013,15
ЛИВАДА	5	7,57	886,65
ПАШЊАК	1	3,13	366,60
ПАШЊАК	2	2,85	333,81
ПАШЊАК	3	2,54	297,50
ПАШЊАК	4	2,25	263,53
ПАШЊАК	5	1,97	230,74
ПАШЊАК	6	1,60	187,40
ПАШЊАК	7	1,31	153,43

ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		10,34	1.211,10
---	--	-------	----------

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине **РАЖАЊ** у првом кругу, односно за укупно **228** јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине **РАЖАЊ** за 2024. годину.

Образложење

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине РАЖАЊ, образована Решењем Општинско веће број 06-75/22-01 од 02.12.2022 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у првом кругу у износу од 100 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину РАЖАЊ није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене за све јединице јавног надметања у првом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине РАЖАЊ за 2024. годину.

ЈЛС
АЛЕКСИНАЦ
БОЉЕВАЦ
ЋИЋЕВАЦ
КРУШЕВАЦ
ПАРАЋИН
СОКОБАЊА

Службени лист општине Ражањ Број 12, 12.04.2024.г.

Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Милица Пајкић
