



РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА РАЖАЊ  
ОПШТИНСКА УПРАВА

Број: 217-26/2023-02  
Дана 10.10.2023.године  
Трг Светог Саве бр. 33  
РАЖАЊ

Општинска управа Општине Ражањ, на основу члана 19. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде („Сл. гласник РС“ бр.112/15), Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, који чини саставни део Уредбе о утврђивању Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године („Сл. гласник РС“ бр. 58/2023), члана 136. став 1. и члана 140. Закона о општем управном поступку („Сл. гласник РС“ бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/23-одлука УС ), решавајући у предмету доделе државне помоћи Драгиши (Душан) Станојевићу из Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, доноси следеће:

### РЕШЕЊЕ

**ОДОБРАВА СЕ** исплата државне помоћи Драгиши (Душан) Станојевићу из Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, ЈМБГ: 1701955731710, у износу од **200.000,00 динара**, на жиро рачун бр. **200-128840346-25** код Банке Поштанска Штедионица А.Д. Београд, ради обнове породичног стамбеног објекта оштећеног услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, који се налази у Ражњу на кп.бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош.

### Образложење

Славица Станојевић супруга Драгише (Душан) Станојевића из Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, ЈМБГ: 1701955731710; број л.к.: 005833330 издата од стране ПС у Ражњу (у даљем тексту - подносилац пријаве), поднела је уместо њега (јер је Драгиша био на болничком лечењу) Захтев за пријаву штете на породичном стамбеном објекту оштећеном услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, Општинској управи општине Ражањ заведен под бројем 217-26/23-02 од 05.06.2023.године и извод очитане личне карте бр. 005833330 издату од стране ПС Ражањ.

У току поступка изведени су докази увидом у следећа документа:  
- пријава штете Славице Станојевић супруге Драгише (Душан) Станојевића из Вароши (јер је Драгиша био на болничком лечењу) бр. 217-26/23-02 од 05.06.2023. године;  
- Записник о насталој штети Комисије за процену штете од елементарних непогода на територији Општине Ражањ бр. 217-26/2023-02 од 04.07.2023. године;

- Извод очитане личне карте подносиоца пријаве бр. 005833330 издату од стране ПС Ражањ;

- Извод из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош;

- Извод из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош;

- Копија картице текућег рачуна;

- Записник о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године;

године;

- Записник о усменој расправи бр. 217-26/23-02 од 21.09.2023. године;

- Оверено решење о наслеђивању О бр. 73/01 од 19.04.2001. године;

- Оверен уговор о поклону непокретности бр. ОПУ: 856-2018 од 27.07.2018. године;

- Оверена изјава два сведока;

- Уверење службе за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода Ражањ бр. 437-1/329/23/2023 од 25.09.2023. године;

- Фотокопија уплатнице пореза на имовину;

- Рачуни за струју.

Поступајући по поднетој пријави, Комисија за процену штете од елементарних непогода на територији Општине Ражањ (у даљем тексту: Комисија), образоване Решењем Општинског већа општине Ражањ бр. 217-44/23-01 од 08.06.2023. године, извршила је процену настале штете и за породични стамбени објекат на адреси у Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, на кп.бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош и о томе сачинила Записник бр. 217-26/23-02 од 04.07.2023.године и утврдила је I (прву) категорију оштећења.

Дана 21.09.2023. године, овлашћено службено лице је на Записнику о усменој расправи узело изјаву да се подносилац пријаве сагласио са верификационим записником као и са наведеном категоризацијом у записнику. Приликом давање изјаве на записник и у на записнику остављеном року, подносилац пријаве доставио је следеће доказе:

- Извод очитане личне карте број: 005833330 издату од стране ПС Ражањ;
- Копију картице текућег рачуна бр. 200-128840346-25 Банке Поштанска Штедионица А.Д. Београд;
- Оверено решење о наслеђивању О бр. 73/01 од 19.04.2001. године;
- Оверен уговор о поклону непокретности бр. ОПУ: 856-2018 од 27.07.2018. године;
- Оверена изјава два сведока;
- Уверење службе за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода Ражањ бр. 437-1/329/23/2023 од 25.09.2023. године;
- Фотокопија уплатнице пореза на имовину;
- Рачуни за струју.

У циљу решавање предмета по службеној дужности прибављени су следећи докази:

- Извод из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош;

- Извод из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош.

Разматрајући достављене и по службеној дужности прибављене доказе, Општинска управа Општине Ражањ је установила да су кумулативно испуњени услови за доделу пржавне помоћи прописани чланом 11. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15) и то:

- 1) Да је штета на породичном стамбеном објекту пријављена у складу са горе наведеним законом;
- 2) Да је штету претрпело лице из члана 1. наведеног закона;
- 3) Да је штета на породичном стамбеном објекту настала као непосредна последица елементарне непогоде односно услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ;
- 4) Да је подносилац пријаве власник ( или сродник власника у 1. степену сродства) породичног домаћинства, на адреси у Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош, оштећеног услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ;
- 5) Да именовани одн. подносилац пријаве има пријављено прибавилиште на адреси поплављеног објекта;
- 6) Да је оштећена или уништена ствар која служи и неопходна је за задовољење основних животних потреба те је као таква била у свакодневној употреби;
- 7) Да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде;
- 8) Да су испуњени други услови у складу са горе наведеним законом;
- 9) Да применом критеријума из Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине подносилац захтева имао право на државну помоћ у висини од 200.000,00 динара, која је предвиђена за I (прву) категорију оштећења.

На основу изведених доказа, како појединачно тако и у њиховој међусобној вези, утврђено је следеће чињенично стање:

Непосредним увидом у пријави штете од елементарне непогоде бр. 217-26/23-02 од 05.06.2023. године, утврђено је да штета пријављена у складу са Законом.

Непосредним увидом у Записник о насталој штети бр. 217-26/23-02 од 04.07.2023. године, утврђено је да се породични стамбени објекат који налази у Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ, на кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош, као и да је претрпео оштећење I (прве) категорије.

Увидом у Записник о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године, утврђено је да је Комисија која врши процену штете настале након елементарне непогоде - поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ, правилно извршила категоризацију, на основу Упутства о јединственој

методологији за процену штете од елементарних непогода („Сл.лист СФРЈ“, бр. 27/87), а све у складу са чланом 17. Закона о обнови након елементарне и друге непогоде („Сл.гласник РС“ бр. 112/15).

Изјавом која је дата од стране подносиоца пријаве на Записнику бр. 217-26/23-02 од 21.09.2023. године, утврђено да се подносилац пријаве **САГЛАСИО** Записником о раду верификационе комисије бр. ВК/16-015/2023 од 15.08.2023. године – Министарства за јавна улагања Републике Србије, као и са наведеном категоризацијом у назначеном записнику одн. са I (првом) категоријом оштећења.

Увидом у извод очитане личне карте, констатована је адреса становања подносиоца пријаве у Вароши, нема улице бб, Општина Ражањ. У Записнику о насталој штети бр. 217-26/2023-02 од 04.07.2023. године, адреса оштећеног породичног стамбеног објекта је у Вароши, улица Палих бораца бр. 88, која је утврђена на основу адресног регистра РГЗ СКН. Утврђено је да је горе наведена адреса и адреса пребивалишта подносиоца пријаве, али да подносилац пријаве није уписао нов назив улице и броја у својој личној карти, с обзиром и на чињеницу да је лична карта издата 09.09.2014. године, када није постајао назив улице нити број куће.

У поступку који се водио на Записнику о усменој расправи бр. 217-26/23-02 од 21.09.2023. године, подносилац пријаве је навео оштећени предметни објекат који се налази на кп.бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош да представља заоставштину његовог покојног оца Душана Станојевића. Наводи да су у наследном решењу за наследнике оглешени он и његове две сестре Зорица Фелдман и Бранка Гусларевић, али са су се оне тада одрекле од наследства у његову корист, али да је он потом уговором о поклону дао његовој сестри Зорици Фелдман кућу са парцелом око 10 ари, с обзиром да Зорица живи у Немачкој, а Вароши само повремено долази лети, а да он и његова супруга Славица Станојевић живе у тој кући у приземном делу који је и оштећен услед дејства поплава у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ.

На основу решења о наслеђивању О бр. 73/01 од 19.04.2001 иза пок. Душана (Никола) Станојевића, који је отац подносиоца пријаве, утврђено је да је оглашен за наследника покојников син Драгиша (Душан) Станојевић из Вароши, као наследник првог наследног реда по основу Закона на целокупној имовини покојника, као између осталог и кп.бр. 1455 „Село“ од чега под воћњаком прве класе површина од 1,83 ари, зградама 80м<sup>2</sup> (односно предметни стамбени објекат) и двориште 5 ари. Такође је утврђено да су се кћерке покојника Бранка и Зорица одрекле наслеђа у корист брата Драгише Станојевића.

На основу уговора о поклону непокретности ОПУ: 856-2018 од 27.07.2018. године, утврђено је да је поклонодавац Драгиша (Душан) Станојевић из Вароши, поклонио између осталог и породичну стамбену зграду на кп.бр. 1455 КО Варош, површине у основи 22 м<sup>2</sup> уписане под бројем зграда 1, са теретом доживотног становања, поклонопримцу тј. својој сестри Зорици Фелдманн.

На основу оверене изјаве два сведока, под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, утврђено је да у предметном оштећеном објекту подносилац пријаве живи са својом супругом.

На основу уверења службе за утврђивање, наплату и контролу јавних прихода Ражањ бр. 437-1/329/23/2023 од 25.09.2023. године, утврђено је да је Зорица (Душан) Фелдманн евидентирана као порески обвезник по основу куће за становање у Вароши, укупне површине од 70 м<sup>2</sup>, што је поткрепљено фотокопијом уплатнице пореза за имовину.

На основу извода из Дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош, утврђено је да предметни стамбени објекат постоји на наведеној парцели и да се налази на адреси прибвалишта подносиоца пријаве у Вароши, ул. Палих бораца бр. 88, Општина Ражањ.

На основу извода из Геодетско – катастарско информационог система за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош, утврђено је да је предметни стамбени објекат у власништву 1/1 сестре подносиоца пријаве Зорице (Душан) Фелдманн, по основу горе поменутог уговора о поклону непокретности закљученог између ње и подносиоца пријаве Драгише (Душана) Станојевића са теретом доживотног становања и приземном делу куће у корист поконодавца одн. овде подносиоца пријаве Драгише (Душана) Станојевића.

На основу изјаве подносиоца пријаве на Записнику о усменој расправи бр. 217-26/2023-02 од 21.09.2023. године, као узимајући у обзир напред наведене изводе: из дигиталне платформе Националне инфраструктуре геопросторних података „Геосрбија“ за кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош и Геодетско- катастарско информационог система објеката у Ражњу на кп. бр. 1455 уписано у листу непокретности бр. 967 КО Варош и осталих горе наведених доказа, несумњиво је утврђено да је предметни објекат у својини сестре подносиоца пријаве, али да он ту има право доживотног становања по основу уговора о поклону непокретности, што је и поткретљено, и изјавом подносиоца пријаве на поменути записник, као и овереном изјавом два сведока под пуном кривичном и материјалном одговорношћу, као и изводом из очитане личне карте подносиоца пријаве да ту има пребивалиште и да је предметни оштећени објекат непоходан за задовољење његових основних животних потреба, те је као такав био у свакодневной и редовной употреби у време када се десила елементарна непогода, односно да ту живи са својом супругом и да је управо подносилац пријаве и једино оштећено лице јер има право становања у приземном делу предметне породичне стамбене куће, који је једино и оштећен услед дејтва поплаве у мају и јуну 2023. године на територији Општине Ражањ.

Такође је утврђено да је ствар чувана са пажњом и на прописан начин као и да су предузете све мере ради смањења ризика од елементарне и друге непогоде, као и да су испуњени други услови у складу са Законом о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ број 112/15).

Веродостојност фотокопије докумената одн. извода, утврђена је од стране службеног лица увидом у оригинале истих. Оцењујући писане доказе, који су изведени у току поступка, исти су прихваћени у целости и ничим нису доведени у сумњу.

Уредбом о утврђивање Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023.године, предвиђено је да се за I (прву) категорију оштећења исплаћује новчана помоћ у износу од 200.000,00 (двестахиљада) динара.

У циљу исплате државне помоћи по овом решењу подносилац пријаве је доставио копију текућег рачуна физичког лица бр. рачуна 200-128840346-25 код Банке Поштанске Штедионице А.Д. Београд, за динарски текући рачун.

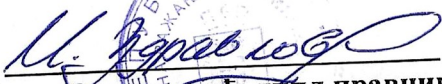
Сходно наведеном, оцењено је да подносилац пријаве испуњава кумулативне прописане услове, те применом члана 11. и 12. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15) и одредби Државног програма помоћи и обнове оштећених породичних стамбених објеката у својини грађана услед дејства поплаве у мају и јуну 2023. године, донета је одлука као у диспозитиву решења.

### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против овог решења може се изјавити жалба Комисији за утврђивање штете од елементарних непогода, ул. Немањина бр. 11, 11 000 Београд, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема решења. Жалба се предаје овом Органу непосредно или поштом у једном примерку.

Такса на ово решење није наплаћена сходно члану 14. став 2. Закона о обнови након елементарне непогоде („Службени гласник РС“ бр. 112/15).

**ВД Начелника Општинске управе  
општине Ражањ**

  
**Ивана Здравковић, дипл.правник**



### **Решење доставити:**

- Подносиоцу пријаве штете,
- Канцеларији за управљање јавним улагањима,
- Државном јавном правобранилаштву,
- за спис предмета и
- Објавити на огласној табли Општинске управе општине Ражањ.