

**ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ  
ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА  
ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА  
БРОЈ 139-25 (ОП 139-25) И 139-26 (ОП 139-26),  
ОД СТАРОГ БРАЧИНА ДО К.О. БУСИЛОВАЦ  
(ОПШТИНА ПАРАЋИН)**

**- ТЕКСТУАЛНИ ДЕО -**

На основу члана 35. став 7, Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09 – исправка, 64/10 - УС, 24/11, 121/12, 42/13 - УС и 50/13 - УС, 50/13 - УС, 98/13 - УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19-др.закон) и члана 32. став 1, тачка 5, Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“, број 129/07, 83/14-др.закон, 101/16-др.закон и 47/18) и члан 40. Став 1, тачка 6 Статута општине Ражањ ( „Службени лист општине Ражањ“, бр.1/19) Скупштина општине Ражањ, на седници од 27.06.2019. године, донела је

## **ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА БРОЈ 139-25 (ОП 139-25) И 139-26 (ОП 139-26), ОД СТАРОГ БРАЧИНА ДО К.О. БУСИЛОВАЦ (ОПШТИНА ПАРАЋИН)**

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), (у даљем тексту: План, План детаљне регулације - ПДР) утврђује и разрађује детаљна урбанистичка решења уређења простора и изградње објеката, и састоји се из:

- Текстуалног дела који садржи:
  - општи део, односно полазне основе плана,
  - плански део (правила уређења и правила грађења),
  - смернице за спровођење плана,
  - прелазне и завршне одредбе.
- Графичког дела (постојеће стање и планска решења)
- Документационог дела

Текстуални и графички део су делови плана детаљне регулације који се објављују, док се документациони део плана не објављује, али се ставља на јавни увид.

### **I. ОПШТИ ДЕО - ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ**

#### **1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА**

##### **Правни основ:**

- Закон о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Службени гласник РС" бр. 64/15),
- Одлука о изради плана детаљне регулације коју је донела Скупштина општине Ражањ на седници одржаној 24.05.2018.године (бр. одлуке: 350-21/18-11, Сл.лист општине Ражањ 6/18)

##### **Плански основ:**

- Просторни план општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр.4/12)

## 2. ОПИС ГРАНИЦЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

Граница обухвата Плана је урађена и приказана на свим графичким прилозима. План детаљне регулације ради се за простор који је обухваћен: раскрсницом улице Цара Лазара у Старом Брачину и некатегорисаних путева на катастарским парцелама бр. 5226/2 и 1064 К.О.Брачин, затим некатегорисаним путем на катастарској парцели бр. 1064 К.О.Брачин, делом некатегорисаног пута број 5223/2 К.О.Брачин, од раскрснице са некатегорисаним путем на катастарској парцели бр. 952 К.О.Брачин до раскрснице са некатегорисаним путем на катастарској парцели бр. 5216 К.О.Брачин, на граници са К.О. Бусиловац, некатегорисаним путем на к.п. бр. 952 К.О.Брачин, делом улице Краља Петра, од раскрснице са улицом Војводе Мишића до раскрснице са улицом Светог Саве, на катастарској парцели бр. 2177 К.О.Брачин и делом катастарске парцеле бр. 2176/2 К.О. Брачин и део простора паралелно са наведеним путевима обухватајући низ катастарских парцела обострано уз ове путеве са десне и леве стране у ширини коридора укупно од око 10 метара.

Планом су обухваћене целе катастарске парцеле бр. 1064, 2177, К.О.Брачин и делови катастарских парцела бр. 5223/2, 5216, 901, 902, 904, 905, 906/1, 906/2, 906/3, 906/4, 907, 911, 873/12, 873/2, 873/11, 873/8, 873/4, 873/5, 873/6, 872, 868, 865/2, 866/2, 867/2, 862/1, 862/2, 952, 943, 944, 945, 946/1, 946/2, 951, 950/1, 950/2, 2204, 2201, 2202, 5220, 2211, 2212, 2173, 2172, 2171, 2170, 2175/1, 2175/2, 2219, 5231/1, 2501, 2153, 2152, 2176/2, 2167, 2168/1, 2168/2, 2178, 2179, 2180, 2181, 2200, 953/2, 953/1, 954, 955, 956, 957, 958/1, 958/2, 960, 961, 942, 937, 934, 935, 929, 928/2, 927/3, 927/2, 927/1, 922/3, 922/1, 921, 920, 919/2, 912, 913, 914, 915, 916/1, 916/2, 917, 918, 919/1, 970, 1039, 1040, 1041, 1042/1, 1057, 1058, 1062, 1063, 1294/1, 1296, 5224/1, 1447, 1065/1, 1065/2, 1065/3, 1081/2, 1081/1, 1082, 1083, 1084, 1091/2, 1091/1, 1092, 1095, 1096, 1102, 1103, 1109/1, 1109/3, 1110, 1111/5, 1111/8, 1111/9, 1111/2, 1111/1, 1112, 1113/1, 1113/2, 1114 све К.О.Брачин.

Укупна површина у оквиру граница обухвата износи 2,6 ха.

У случају неког неслагања описа и графичког прилога меродаван је графички прилог бр. 2 „Катастарски план са границама“.

## 3. ОЦЕНА РАСПОЛОЖИВИХ ПОДЛОГА ЗА ИЗРАДУ ПЛАНА

За потребе израде Плана коришћене су следеће подлоге:

1. Катастарски план предметне локације размере  $P = 1 : 2500$  у КО Брачин
2. Ортофото карте за предметно подручје 7Н24-38, 7Н24-39, 7Н24-48, 7Н24-49
3. Оверен топографски план локације „Пут Брачин-Бусиловац“

### Оцена расположивих подлога

Из свега напред наведеног следи да су подлоге на којима се ради графички део Плана у складу са чланом 32. став 3. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.72/09, 81/09– исправка, 64/10-УС, 24/11,121/12, 42/13-УС и 50/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14,145/14 и 83/18).

#### 4. ЗАХТЕВИ О ПОСТОЈЕЋЕМ СТАЊУ И УСЛОВИМА ПЛАНИРАНЕ ИЗГРАДЊЕ И КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА

Подаци о постојећем стању и условима коришћења, ради израде Плана, затражени су и добијени од следећих надлежних организација и предузећа:

табела бр 1: Списак тражених и добијених услова:

	Услови	Добијен	Број услова	Датум добијања услова
1.	"ЈУГОРОСГАЗ" Предузеће за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса	Да	I-99	14.12.2018.
2.	ЈП „Комуналац“	Да	272	24.12.2018.
3.	МУП	Да	217-1026/18	13.06.2018.
4.	Републички хидрометеоролошки завод	Да	350-71/18-02	24.12.2018.
5.	"Телеком Србија"	Да	542266/2-2018	13.12.2018.
6.	Транснафта	Да	14872/1-2018	14.12.2018.
7.	"Електродистрибуција Крушевац"	Да	8x00080911-366181/2	22.12.2018.
8.	ЈП СРбијаводе	Да	11217/1	27.12.2018.
9.	Завод за заштиту природе Србије	Да	020-3470/3	27.12.2018.
10.	Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру	Да	15964-2	31.12.2018.
11.	Републички сеизмолошки завод	Да	02-35/2019	18.01.2019.
12.	ЈП "Електро mreжа Србије"	Да	130-00-UTD-003-65/2019-002	31.01.2019.

#### 5. ИЗВОД ИЗ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ВИШЕГ РЕДА

Плански основ за израду План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин) је Просторни план општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ“, бр.4/12).

##### 5.1. ИЗВОД ИЗ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ („Службени лист општине Ражањ“, бр.4/12)

#### 3. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ, ДИСТРИБУЦИЈА СТАНОВНИШТВА И МРЕЖА НАСЕЉА И ЈАВНИХ СЛУЖБИ

##### 3.2. МРЕЖА ЦЕНТАРА И НАСЕЉА

- Центар заједнице насеља- Брачин

Брачин представља Центар заједнице насеља коме гравитирају Скорица, Смиловац, Претрковац.

Насеља Стари и Нови Брачин чине једну катастарску општину- КО Брачин и смештена су у крајњем, северозападном делу Општине. Стари Брачин се налази северно од Новог

Брачина и повезани су саобраћајницама Л 5 и Л 5а. Нови Брачин је долиноско насеље, док је Стари Брачин брдовито. Насеља су полузбијеног типа, односно село се састоји од неколико махала које се пружају дуж путева која воде од средишта села ка околним насељима. Брачин има повољан положај према суседним општинама Параћином (око 20 km) и Ћићевцем, а око 10 km је удаљен од Ражања. Насеље Нови Брачин представља важно саобраћајно чвориште.

Кроз насеље Нови Брачин протиче *Јовановачка река* која је име добила по центру овог села *Јовановац*. Кроз Стари Брачин протиче поток Стублина. Становништво се махом бави пољопривредном производњом. Селом доминирају фамилије Васић, Михајловић, Тодосијевић, Шајкић, Мирковић и друге. По попису из 2002 било је 568 становника.

Насеље Стари Брачин поседује пар јавних садржаја, а недостатак се надокнађује близином Новог Брачина, као много развијенијег села. Од тога су у средишту насеља Дом културе и школа са игралиштем, а у непосредној близини налазе се базен, црква и гробље. Центар заједнице насеља ће обезбедити квалитетне животне услове за задржавање становништва. У њему ће се обезбедити развој и виши квалитет услуга и објеката јавних служби које ће опслуживати становништво гравитирајућих насеља.

## 6. ПРОСТОРНИ РАЗВОЈ И САОБРАЋАЈА И ИНФРАСТРУКТУРНИХ СИСТЕМА И ПОВЕЗИВАЊЕ СА РЕГИОНАЛНИМ ИНФРАСТРУКТУРНИМ МРЕЖАМА

### 6.1. САОБРАЋАЈНА ИНФРАСТРУКТУРА

#### Општински путеви

Сви општински путеви се задржавају у својим коридорима, али су планирани коридори нових траса општинских путева којима би се употпунила мрежа и остварила потпуна саобраћајна повезаност свих насеља у општини. Нова мрежа има за циљ и да омогући квалитетну инфраструктурну опремљеност свих делова територије.

На постојећим општинским путевима планирана је рехабилитација коловоза од асфалта, на деоницама где је асфалт и подлога пропала, и на деоницама где је ширина попречног профила недовољна за одвијање двосмерног саобраћаја. На деоницама без асфалта планирати израду квалитетне коловозне конструкције са коловозом од асфалта. Најчешће на овим деоницама потребно је извршити и проширивање профила.

Планиране трасе општинских путева поред стварања веза унутар општинске територије испуњавају још један задатак да обогате везе са непосредним окружењем.

На територији општине Ражањ постоје општински путеви у укупној дужини од 77,76 km, од тога 62,8 km је под савременим коловозом и 14,96 km под земљаним коловозом.

Табела 11.

Р. бр.	Бр. пута	Назив деонице пута	Врста коловоза и дужина у км		Укупно
			Савремени	Туцаник	
1.	Л-1	Ковиловица-Скорица	6,9	-	6,9
2.	Л-2	Смиловац-Смиловац центар	0,7	-	0,7
3.	Л-3	Св.Тројица-Претрковац-Воденица	1,2	-	1,2
4.	Л-4	Подгорац-Пардик	3,5	-	3,5
5.	Л-5	<b>Јовановац-Н.Брачин-С.Брачин</b>	<b>3,6</b>	-	<b>3,6</b>
6.	Л-5А	<b>Н.Брачин-С.Брачин запад</b>	-	<b>3,5</b>	<b>3,5</b>
7.	Л-6	Ражањ-Варош	1,5	-	1,5
8.	Л-7	Ражањ-Чубура	1,0	-	1,0
9.	Л-8	Ражањ-Послон чесма	5,0	-	5,0
10.	Л-8А	Послон чесма-Л-15	-	1,5	1,5
11.	Л-9	Ражањ-Липовац-Црни Као	10,0	-	10,0
12.	Л-10	Л-9-Рујиште центар	0,4	-	0,4
13.	Л-11	Ражањ-Браљина	9,9	-	9,9

ПЛАН ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ ЛИНИЈСКОГ ИНФРАСТРУКТУРНОГ КОРИДОРА ОПШТИНСКИХ ПУТЕВА БРОЈ 139-25 (ОП 139-25) И 139-26 (ОП 139-26), ОД СТАРОГ БРАЧИНА ДО К.О. БУСИЛОВАЦ (ОПШТИНА ПАРАЋИН)

14.	Л-12	Браљина-Церово	4,1	-	4,1
15.	Л-13	Л-11-Мађере	0,4	-	0,4
16.	Л-14	П-214-Шетка	2,3	-	2,3
17.	Л-15	П-214-Прасковче	2,3	-	2,3
18.	Л-16	Манастирско-Малетина	4,0	-	4,0
19.	Л-17	Ражањ-Јерски луг	6,0	-	6,0
20.	Л-18	Црни Као-граница КО Мозгово	-	2,5	2,5
21.	Л-19	Мађија-КО Лучина	-	1,5	1,5
22.	Л-20	Скорица центар-граница КО Плана	-	3,0	3,0
23.	Л-21	Церово-Малетина	-	2,96	2,96
<b>УКУПНО</b>			<b>62,8</b>	<b>14,96</b>	<b>77,76</b>

Стање јавних путева, државних и општинских, није задовољавајуће у погледу нарушености коловозне површине (неравна, испуцала, са пуно ударних рупа), променљиве ширине коловоза и осталих елемената који не омогућавају безбедно одвијање саобраћаја прописаним брзинама на појединим деоницама (примењени радијуси хоризонталних кривина, неповољни подужни нагиби нивелета, нефункционисање система одводњавања).

Генерална оцена јесте да је потребно реконструисати и рехабилитовати мрежу јавних путева. То се посебно односи на:

- државне путеве II реда који на појединим деоницама не задовољавају критеријуме геометрије и коловозне површине; и
- општинске путеве који су на већини деоница у лошем стању како због недовољних финансијских средстава за завршетак изградње (посебно банкина и система за заштиту и каналисање површинских вода), тако и због лошег одржавања (смањена трајност коловоза).
- Општина Ражањ има добру мрежу општинских путева и сва насељена места имају обезбеђене општинске путеве до њих. За неко веће повезивање сеоских насеља не постоји потреба становништва, а и конфигурација терена није повољна за нека нова повезивања.
- Тако да се стратегија развоја саобраћаја креће у правцу осавремењивања и побољшања нивоа услуга и безбедности на постојећој мрежи саобраћајница применом одговарајућих инструмената.

### III ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

#### 1. СМЕРНИЦЕ ЗА ИЗРАДУ ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ

Просторни план ће се спроводити директно и разрадом планских решења урбанистичким плановима, доношењем програма уређења грађевинског земљишта и гранских планова и програма у складу са законом.

Просторним планом општине Ражањ није утврђена обавеза израде одређених урбанистичких планова, али у складу са законским овлашћењима надлежни општински орган, по потреби, може да донесе одлуку о приступању изради урбанистичког плана, за било који део територије Општине.

#### 6. АНАЛИЗА И ОЦЕНА ПОСТОЈЕЋЕГ СТАЊА

Општина Ражањ има повољан географски положај. Налази се на раскршћу Балканске и Карпатске Србије и Великог и Јужног Поморавља. Окружена је општинама Крушевац, Алексинац, Соко Бања, Бољевац, Параћин и Ћићевац, са којима је повезују три регионална путна правца. Њеном територијом пролази најзначајнија републичка друмска

саобраћајница ауто-пут Београд-Ниш. На североисточној страни Ражња налази се планина Буковик, а на северној превој Мечка. Варошица Ражањ се налази на 55km од Ниша према Београду, на надморској висини од 264m.

Клима је важан чинилац у педогенези земљишта и лимитирајући фактор ( преко температурних односа и величине и распореда падавина ) на развој одређених биљних врста. За сагледавање климе овог краја потребно је издвојити две целине: подручје које се пружа од Јужне Мораве према планинским деловима и клима на планинским подручјима. Средња годишња температура у јужно моравском долинском простору износи око 11°C. Најхладнији је месец јануар са средњом температуром од -0,8°C, а најтоплији јул са 22°C. Средња годишња вредност влажности ваздуха у Моравској котлини износи 76,2%. Средња годишња количина падавина износи 650 mm. Највише падавина је у мају, јуну и у јесењим месецима, а најмање у марту и фебруару.

Предметни план детаљне регулације се налази у северо-западном делу Старог Брачина, и протеже се до К.О. Бусиловац (општина Параћин).

Насеља Стари и Нови Брачин чине једну катастарску општину- КО Брачин и смештена су у крајњем, северозападном делу Општине. Стари Брачин се налази северно од Новог Брачина и повезани су саобраћајницама Л 5 и Л 5а.

## 6.1. ПОСТОЈЕЋА НАМЕНА ПОВРШИНА И ВРСТА ГРАДЊЕ

План детаљне регулације представља простор који је обухваћен раскрсницом улице Цара Лазара у Старом Брачину и некатегорисаних путева на кат.парцелама бр. 5226/2 и 1064 К.О.Брачин, затим некатегорисаним путем на кат.парцели бр.1064 К.О.Брачин, делом некатегорисаног пута број 5223/2 К.О.Брачин, од раскрснице са некатегорисаним путем на кат.парцели бр.952 К.О.Брачин до раскрснице са некатегорисаним путем на кат.парцели бр.5216 К.О.Брачин, на граници са К.О.Бусиловац, некатегорисаним путем на к.п. бр.952 К.О.Брачин, делом улице Краља Петра, од раскрснице са улицом Војводе Мишића до раскрснице са улицом Светог Саве, на кат.парцели бр.2177 К.О.Брачин и делом кат.парцеле бр.2176/2 К.О.Брачин и део простора паралелно са наведеним путевима обухватајући низ катастарских парцела обострано уз ове путеве . Коридором су обухваћени углавном делови пољопривредних парцела, као и парцела са наменом рурално становање.

### Стање саобраћајне мреже

Скупштинском одлуком о категоризацији општинских и некатегорисаних путева и улица на територији општине Ражањ, („Службени лист општине Ражањ“, бр.4/18) Општинска управа општине Ражањ је у односу Просторни план општине Ражањ, општинске путеве преименовала и прогласила још неке некатегорисане путеве општинским, тако да сад **општински пут Л-5 гласи општински пут број 139-25, а општински пут Л-5А гласи општински пут број 139-26.** Некатегорисани путеви који се налазе у границама Плана проглашавају се општинским и сада гласе **општински пут број 139-25 и општински пут број 139-26.**

Општински пут број 139-25 полази од општинског пута број 139-26 (крај улице Цара Лазара) до границе КО Бусиловац (општина Параћин) у дужини око 1,2km.

Општински пут број 139-26 полази од општинског пута број 139-25 (раскрсница путева у Старом Брачину), до раскрснице са Општинским путем број 139-25 у дужини око 1,5km.

Део општинског пута број 139-25 и општинског пута број 139-26 је у грађевинском, а део изван грађевинског подручја.

## 7. ЦИЉ ИЗРАДЕ ПЛАНА

Циљ израде Плана детаљне регулације је стварање планског основа за уређење и коришћење простора намењеног за изградњу општинских путева, дефинисање површина јавне намене, дефинисање траса за енергетску, техничку, комуналну и другу инфраструктуру, утврђивање намене простора у границама планског подручја, као и правила за коришћење, уређење и заштиту простора и изградњу у граници Плана детаљне регулације.

Основни циљеви организације, уређења и изградње овог простора су :

- стварање могућности за изградњу општинских путева од Старог Брачина до границе К.О.Бусиловац, чиме се остварује боља инфраструктурна повезаност општине Ражањ и општине Параћин;
- дефинисање јавног интереса, пре свега у погледу реализације комплетне саобраћајне инфраструктуре (одговарајућа ширина коловоза, банке, берме, одводни канали) чиме би се повећала атрактивност простора;
- стварање правног основа за решавање имовинско-правних основа и пројектовање пута;
- сагледавање постојеће инфраструктуре и дефинисање прикључења на исту;
- заустављање деградације простора и његова ревитализација;
- разграничење површина јавног грађевинског земљишта од осталог у складу са Законом и прописима;
- дефинисање могућности парцелације и препарцелације.



## II. ПЛАНСКИ ДЕО ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ

### 1. НАЧИН КОРИШЋЕЊА ЗЕМЉИШТА

#### 1.1. ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ

Укупна површина плана која износи **2.60 ha**, представља и грађевинско подручје.  
Комплетно грађевинско подручје, **представља планирану површину јавне намене**, а  
обухвата земљиште планирано за саобраћајнице и инфраструктуру.

**У оквиру Плана не постоје објекти и површине осталих намена.**

#### 1.2. ПОВШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

Граница површина јавне намене је дата линијама (регулациона линија), која је дефинисана  
тачкама за које су дате координате и приказане су на графичком прилогу бр. 5. " *План  
површина јавних намена са аналитичко геодетским елементима*" размере Р 1: 2 500

##### **Саобраћајне површине**

**ПЈН бр. 1:** део к.п. бр. 5223/2, 5216, 1114, 1113/2, 1113/1, 1112, 1111/1, 1111/2, 1111/9,  
1111/8, 1111/5, 1064, 912, 911, 907, 906/4, 906/3, 906/2, 906/1, 905, 904, 902, 901, све у К.о.  
Брачин, површине 0,33 ha;

**ПЈН бр. 2:** део к.п. бр. 5224/1, 1447, 1296, 1294/1, све у К.о. Брачин, површине 0,04 ha;

**ПЈН бр. 3:** део к.п. бр. 5224/2, 1064, 1065/1, 1065/2, 1065/3, 1081/2, 1081/1, 1082, 1083, 1084,  
1091/2, 1091/1, 1092, 1095, 1096, 1102, 1103, 1109/1, 1109/3, 1110, 1111/5, 912, 913, 914,  
915, 916/2, 916/1, 917, 918, 970, 1039, 1040, 1041, 1042/1, 1057, 1058, 1062, 1063, све у К.о.  
Брачин, површине 0,82 ha;

**ПЈН бр. 4:** део к.п. бр. 5223/2, 911, 873/2, 873/12, 873/11, 873/8, 873/4, 873/5, 873/6, 872, 868,  
865/2, 866/2, 867/2, 862/1, 862/2, 952, 943, 944, 945, 946/1, 946/2, 951, 950/1, 950/2, 2204,  
2201, 2202, 2181, 2200, 953/2, 953/1, 954, 955, 956, 957, 958/2, 958/1, 959, 960, 961, 942, 937,  
934, 936/2, 935, 929, 928/2, 927/3, 927/2, 927/1, 922/3, 922/1, 921, 920, 919/2, 919/1, 912, све у  
К.о. Брачин, површине 1,04 ha;

**ПЈН бр. 5:** део к.п. бр. 5220 (улица Војводе Мишића), 2181, 952, 2202, 2177, све у К.о.  
Брачин, површине 0,08 ha;

**ПЈН бр. 6:** део к.п. бр. 2177, 2180, 2179, 2178, 2168/2, 2168/1, 2167, 2170, 2171, 2172, 2173,  
2212, 2211, све у К.о. Брачин, површине 0,26 ha;

**ПЈН бр. 7:** део к.п. бр. 2176/2 (улица Краља Петра), 2152, 2153, 5231/1, 2501, 2219, 2175/2,  
2175/1, 2170, све у К.о. Брачин, површине 0,14 ha;

У случају неког неслагања графичког прилога са овим пописом меродаван је  
графички прилог 5. " *План површина јавних намена са аналитичко геодетским  
елементима*".

### 1.3. УПОРЕДНИ БИЛАНС НАМЕНА ПОВРШИНА

Табела 2. Упоредни биланс намена површина

Намена површина		Постојећа намена		Планирана намена	
		ha	%	ha	%
<b>ГРАЂЕВИНСКО ПОДРУЧЈЕ</b>					
1	Путно земљиште	1.59	61.15	2.60	100
2	Рурално становање	0.10	3.85	-	-
<b>ЗЕМЉИШТЕ ИЗВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ПОДРУЧЈА</b>					
1	Пољопривредно земљиште	0.91	35.00	-	-
Укупно		2.60	100	2.60	100

## 2. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА

### 2.1. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА ЗА ЦЕЛИНЕ И ЗОНЕ ОДРЕЂЕНЕ ПЛАНОМ

Анализом постојећег стања и обиласком терена дошло се до закључка да целокупни простор припада једној зони:

#### Зона I – Зона улице

У оквиру ове зоне планиране су саобраћајнице и пратећа инфраструктура. Површина зоне представља и површину Плана и износи 2.60 ha.

### 2.2. ОПШТА ПРАВИЛА ПАРЦЕЛАЦИЈЕ, ПРЕПАРЦЕЛАЦИЈЕ И РЕГУЛАЦИЈЕ

Грађевинска парцела јесте део грађевинског земљишта, са решеним приступом јавној саобраћајној површини, која је изграђена или планом предвиђења за изградњу.

Све грађевинске парцеле јавних саобраћајних површина су приказане на графичком приказу бр.5. "План површина јавних намена са аналитичко-геодетским елементима" и дефинисане аналитичко-геодетским елементима са пописаним, у текстуалном делу плана (у поглављу 1.2. Површине јавне намене), свим катастарским парцелама које су у целисти или делом део планираних површина јавне намене.

Регулациона линија: јесте линија која раздваја површину одређене јавне намене од површина предвиђених за друге јавне и остале намене.

Регулационе линије су дефинисане у графичком прилогу број 5. „План површина јавних намена са аналитичко-геодетским елементима“ Р 1: 2 500.

Нивелација: Планом је дефинисана нивелација јавних површина; висинске коте на раскрсницама улица су базни елементи за дефинисање нивелације осталих тачака које се добијају интерполовањем. Нивелација је генерална, при изради пројектне документације она се може прецизније и тачније дефинисати у складу са техничким захтевима и решењима. Нивелација површина дата је у графичким прилозима број 4.1. и 4.2. „Регулационо нивелациони план“ Р 1:1 000.

Примарна и секундарна мрежа инфраструктуре (водовод, канализација, ТТ мрежа, гасна мрежа, даљинско грејање) поставља се у појасу регулације.

Појаси регулације се утврђују за постављање инфраструктурне мреже и јавног зеленила у зонама парцела карактеристичне намене (јавног пута) као и ван тих зона (далеководи, гасоводи, топловоди и сл.).

У оквиру Плана није дозвољена изградња објеката. Самим тим не постоји потреба прописивања урбанистичких параметара за изградњу објекта у оквиру плана као што су:

- Положај објекта у односу на регулацију и у односу на границе грађевинске парцеле
- Највећи дозвољени индекси изграђености / индекси заузетости
- Највећа дозвољена спратност и висина објеката
- Најмања дозвољена међусобна удаљеност објеката међусобно и објеката од границе парцеле
- Услови за изградњу других објеката на истој грађевинској парцели
- Услови и начин обезбеђивања приступа парцели и простора за паркирање возила
- Ограђивање парцела

## **2.3. УСЛОВИ ЗА УРЕЂЕЊЕ И ИЗГРАДЊУ ПОВРШИНА И ОБЈЕКТА ЈАВНЕ НАМЕНЕ И МРЕЖЕ САОБРАЋАЈНЕ И ДРУГЕ ИНФРАСТРУКТУРЕ**

### **2.3.1. Саобраћајна инфраструктура**

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин) ради се због потребе за изградњом нових општинских путева који би повезали две општине, општину Ражањ и општину Параћин. Општина Параћин је такође својом планском документацијом планирала повезивање ове две општине. Регулациона ширина планираних општинских путева је 9 m. Општински путеви су планирани са коловозм ширине 5,5 m. На планском подручју нема атмосферске канализације, тако да се површинске воде прикупљају у отвореним каналима ширине 1.5 m који се налазе у профилу саобраћајнице. У појасу регулације ушло је и земљиште са сваке стране јавног пута у ширини од по 1.0 m, на основу члана 35. Закона о путевима ("Службени гласник Републике Србије", бр. бр. 41/2018). Општински путеви који пролазе кроз насељено место поред коловоза који је ширине 5,5 m, имају обостране тротоаре ширине 1,5 m. Уколико планирани тротоар прелази преко објекта онда се на том делу тротоар изводи до линије изграђеног објекта или зидане ограде. Уколико се имовинско-правни односи реше, тротоар се поставља на регулациону линију накнадно.

Објекти предвиђени за изградњу не смеју бити на удаљености мањој од 5 m поред општинских путева рачунајући од спољне ивице земљишног путног појаса. Изузетно унутар зоне насељеног места уколико је другачије утврђено важећим просторним, односно урбанистичким планом.

Саобраћајнице се изводе унутар регулационих линија које представљају и границу катастарске парцеле површине јавне намене за саобраћај. У појасу регулације, катастарске парцеле пута, смештени су сви конструктивни елементи доњег и горњег строја саобраћајнице.

Пројектана документација приликом спровођења Плана и планског решења мора бити усаглашена са Правилником о условима које са аспекта безбедности саобраћаја морају да испуњавају путни објекти и други елементи јавног пута ("Сл. гласник РС", бр. 50/2011).

Приликом спровођења Плана, у оквиру плански дефинисане регулационе линије, могуће је извршити реконструкцију раскрсница (промена геометрије) на локацијама где се након саобраћајне анализе укаже потреба у циљу повећања безбедности саобраћаја. У оквиру попречног профила дозвољена је прерасподела. У постојећим коридорима саобраћајница дозвољава се реконструкција саобраћајница у постојећим параметрима. Изградња нових саобраћајница и проширење (доградња) постојећих саобраћајница може се вршити етапно, у фазама.

Генерално нивелација нових општинских путева спроводи се тако да се прате услови на терену, водећи рачуна при томе да се обезбеде оптимални услови евакуације атмосферских вода и заштите од површинских. Нивелација новопланираних општинских путева мора да се ускладити са нивелацијом на месту укрштања са саобраћајницама које се задржавају у постојећој траси.

### 2.3.2. Комунална инфраструктура

#### Водоснабдевање

- **Постојеће стање**

На посматраном подручју не постоји изграђена водоводна инфраструктура.

- **Планирано стање**

Планом вишег реда дефинисана је локација резервоара и цевовода. Са цевовода се узима веза. Предвиђена је цев од полиетилена пречника Ø110 милиметара којим би се снабдевала домаћинства. Трасу цевовода планирати у главном коридору саобраћајница, постојећих и новопланираних, и то најчешће уз коловозну траку. На местима спајања два или више цевовода, предвиђени су шахтови у којима се смешта хидромеханичка опрема.

Домаћинстава до којих није планирана водоводна мрежа снабдевају се из сопствених извора – бунара.

У склопу водоводне мреже планирати постављање хидраната, чије међусобно растојање не сме бити веће од 80 метара. Приликом изградње одговарајућим местима планирати постављене неопходне водоводне арматуре (секторски вентили, ваздушни вентили, муљни испусти итд.).

Планска опредељења развоја локалног система водоснабдевања заснивају се на поштовању зона санитарне заштите и рационалном коришћењу водних ресурса, као и минималним губицима на дистрибутивној мрежи.

#### Правила уређења и правила грађења

- Израдити техничку документацију за изградњу нових цевовода уз планиране саобраћајнице;
- Приликом пројектовања водоводне мреже изабрати полиетиленске цеви;
- Минимални пречник нових цевовода је Ø110 mm (Ø100mm унутрашњи пречник цеви)
- Минимални пречник нових цевовода је Ø110mm;
- Трасу нових водоводних цевовода пројектовати уз саобраћајнице изван коловоза по правилу на удаљености од 0,80 m од ивице коловоза;
- Дубина укопавања водоводних цеви је минимално 1,0 m од коте терена до горње површине цеви, због дубине мржњења и саобраћајног оптерећења;
- Тежити да водоводне цеви буду изнад канализационих, а испод електричних каблова при укрштању;
- Предвидети шахтове на мрежним чворовима са два и више затварача;
- Предвидети објекте на мрежи (ваздушни вентили, испусти и др.) ради бољег функционисања и лакшег одржавања;
- Цеви приликом уградње морају бити постављене на слоју песка по 10 cm испод и изнад цеви;
- У случају укрштања са саобраћајницама и водотоцима водоводне инсталације морају бити у заштитној челочној цеви, висина надслоја изнад горње површине заштитне цеви до коте нивелете саобраћајнице, односно дна регулисаног водотока треба да је минимално 0,8 m, а 1,5 m до дна нерегулисаног водотока. У

случају укрштања хидротехничке инфраструктуре са водотоцима треба прибавити посебна водна акта;

- Спречити негативне утицаје на квалитет воде стриктним поштовањем Правилника о начину одређивања и одржавања зона санитарне заштите изворишта водоснабдевања;
- Изградња објеката у појасу заштите цевовода одређује се посебним условима надлежног предузећа ЈП „Комуналац“ Ражањ;
- Прикључење на водоводну мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈП „Комуналац“ Ражањ;

### **Фекална канализација**

- **Постојеће стање**

Унутар подручја обухваћеним планом не постоји изграђена јавна канализациона мрежа.

- **Планирано стање**

Канализациона мрежа је планирана да покупи отпадне воде од свих потрошача у планском подручју као и отпадне воде одведе их до постројења за прераду. Планирана канализација била би изграђена од профила Ø 250mm или већег, зависно од потребног капацитета. За фекалну канализацију планиране су цеви од пластичних материјала (ПВЦ, ПЕ или сличне), а њихова класа (отпорност на механичке утицаје) је условљена начином уградње и теменим оптерећењима. У случају да отпадне воде од потрошача садрже масти, уља или било какве штетне материје, обавезно је такве воде третирати пре упуштања у канализацију. Технолошке отпадне воде које се упуштају у јавну канализацију, са аспекта квалитета морају испуњавати услове прописане одговарајућом одлуком локалне смоуправе, тако да својим квалитетом не могу да угрозе квалитет отицаја у колекторима фекалне канализације, као и биолошке процесе на ППОВ. Генерално се у јавну канализацију прихватају воде квалитета комуналних отпадних вода.

До изградње канализационе мреже неопходно је отпадне воде сакупљати у водонепропусне септичке јаме.

Постројење је планирано ван граница Плана и технологија треба да буде одабрана тако да квалитет испуштене воде одговара Правилницима.

### **Правила уређења и правила грађења**

- Потребно је израдити техничку документацију за изградњу канализације отпадних вода;
- Трасу фекалне канализације пројектовати у осовини постојећих и планираних саобраћајница
- Минимални пречник канализационих цеви не може да буде мањи од Ø250 mm.
- Минимални пад канализационих цеви не може да буде мањи од 0,5%, а биће одређен кроз техничку документацију, зависно од цевног материјала и пречника канала;
- Минимална дубина фекалне канализације од површине терена до горње површине цеви не може бити мања од 1,0 m;
- Дубине укопавања цеви више од 5,0 m су дозвољене само изузетно;
- Цеви приликом уградње морају бити постављене на слоју песка по 10 cm испод и изнад цеви, а затим шљунком до коте терена, у слојевима од по 30 cm са збијањем, док се сва земља из ископа одвози на депонију;
- Ревизиона окна морају се постављати на:
  - местима споја два колектора,

- ако се мења правац колектора који спроводи фекалну отпадну воду,
- на правцима на растојању највише 200 D,
- при промени пречника колектора ;
- Ревизионе шахтове пројектовати од готових бетонских прстенова Ø1000мм, а поклопце од ливеног гвожђа или дуктилног лива класе носивости D400 за тешки саобраћај;
- Забрањено је увођење атмосферске воде у колекторе фекалних вода;
- Квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију;
- Прикључење гаража и других објеката, који продукују отпадну воду са садржајем уља, масти, нафтних деривата вршити преко таложника и сепаратора уља и масти;
- Код пројектовања и изградње обавезно је поштовање и примена свих важећих техничких прописа и норматива из ове области;
- Минималан пречник прикључка на фекалну канализацију предвидети према условима надлежног комуналног предузећа;
- Прикључење на канализациону мрежу вршити на основу техничке документације, у складу са Законом о планирању и изградњи, а према условима ЈП „Комуналац“ Ражањ;

### **Атмосферска канализација**

#### **• Постојеће стање**

Унутар подручја обухваћеним планом не постоји изграђена атмосферска канализациона мрежа, па је потребно њено пројектовање и изградња у оквиру површина јавне намене предвиђене за саобраћај.

#### **• Планирано стање**

Атмосферску канализацију базирати на планираној намени простора на конкретном сливном подручју. Због ефикаснијег одвођења вода и лакшег одржавања предвидети канализацију отвореног типа, и сместити је поред планираних стаза.

Атмосферске воде са условно чистих површина (кровови, надстрешнице и друге некомуникацијске површине), могу се, без претходног пречишћавања, слободно испуштати у околне зелене површине.

Загађене-зауљене кишне воде (са саобраћајних површина са стационарним саобраћајем и паркинга), морају се посебно канализовати, спровести кроз таложнике за механичке нечистоће и сепараторе уља и бензина, а тек потом упустити у реципијенте, с тим да се не угрози квалитет површинских и подземних вода прописаних Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11 и 48/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 35/11), којом је дефинисано да ће се до истека преиспитаног рока примењивати максималне количине опасних материја у водама прописане Правилником о опасним материјама у водама („Службени гласник РС”, бр. 31/82) и Уредбом о граничним вредностима загађујућих материја у површинским и подземним водама и седименту и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 50/12).

На местима укрштања атмосферске канализације са саобраћајницама предвидети зацевљење.

Испуст атмосферске канализације предвидети у најближи реципијент (путни канал).

### **2.3.3. Електроенергетска инфраструктура**

#### **Постојеће стање**

Планско подручје је већим делом пољопривредно земљиште и једним делом са руралним становањем, заузима северо-западни део Старог Брачина и протеже се до К.О. Бусиловац (општина Параћин), а превиђено је за изградњу линијског инфраструктурног коридора општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26) од Старог Брачина до границе К.О.Бусиловац.

На планском подручју не постоје високонапонски објекти напонског нивоа 110kV, 220kV и 400kV нити се планира изградња истих у наредном периоду. У близини планског подручја налази се траса далековода:

1. ДВ 400kV бр. 423/2 ТС Јагодина 4 – ТС Ниш 2

У близини планског подручја линијског инфраструктурног коридора општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26) од Старог Брачина до границе К.О. Бусиловац постоје електроенергетски објекти напонског нивоа 1kV:

1. ННМ из ТС 10/0,4kV "Стари Брачин 1" (кула), шифра 542672 – извод "Горња мала"
2. ННМ из ТС 10/0,4kV "Стари Брачин 1" (кула), шифра 542672 – извод "Доња мала"
3. ННМ из СТС 10/0,4kV "Стари Брачин 2", шифра 542712 – извод "Горњи крај"

Постојећа нисконапонска мрежа 1kV је изграђена као надземна, на армирано бетонским и делом дрвеним стубовима и са Ал-ч проводницима.

Појединачни стубови нисконапонске мреже се налазе у зони саобраћајница обухваћених планским подручјем.

Распоред и напајање електроенергетских објеката је приказан на ситуационом плану – графички прилог.

У тренутку израде Плана детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26) од Старог Брачина до границе К.О.Бусиловац, издати су услови од стране Електропривреде Србије – ЕПС Дистрибуције бр. 8X000-Д0911-366181/2 и услови ЈП Електромрежа Србије бр. 130-00-UTD-003-65/2019-002.

#### **Правила уређења**

Електроенергетска мрежа на целокупном простору мора бити функционална и прилагођена потребама програмског развоја за разматрана подручја, као и са одредбама из планова вишег реда, односно Просторног плана Републике Србије. Такође, морају се поштовати досадашњи, усвојени плански акти, који су дали одређене смернице и дефинисали поставке и циљеве.

Планско подручје је већим делом неизграђено подручје а предмет плана је изградња линијског инфраструктурног коридора општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26) од Старог Брачина до границе К.О.Бусиловац.

Општи циљеви изградње саобраћајница су стварање боље инфраструктурне повезаности општина Ражањ и Параћин и усклађивање постојећих површина, објеката и инфраструктуре са новопланираним површинама, објектима и инфраструктуром.

Постојећа нисконапонска мрежа у близини планског подручја је изграђена на армирано – бетонским и делом на дрвеним стубовима и са Ал-ч проводницима. Потребно је обезбедити измештање / каблирање појединих делова постојеће нисконапонске мреже 1kV који се укрштају са инфраструктурним коридором саобраћајнице, како је дато графичким прилогом. Измештање / каблирање делова постојећих траса нисконапонске мреже 1kV извршити након склапања уговора са надлежном Електродистрибуцијом уз претходно издате техничке услове, као и у складу са прибављеном пројектном документацијом.

За потрошаче већих снага предвидети искључиво подземну мрежу – прикључке кабловима типа ХР00-А и РР00-А одговарајућег пресека, а за купце из категорије “широка потрошња” предвидети прикључке са надземне мреже изведене самоносивим кабловским снопом типа Х00/О-А одговарајућег пресека.

Избор и полагање кабловских водова треба извршити сагласно одредбама техничке препоруке ЕД. Србије ТП бр. 3, а надземну нисконапонску мрежу треба градити у свему према „Правилнику о техничким нормативима за изградњу нисконапонских надземних водова“ (Сл. лист СФРЈ бр. 6/92) и Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014 и 95/2018-др. закон):

За изградњу надземне мреже ниског напона предвидети један тротоар сваке улице, постојеће или нове, као и за полагање подземних енергетских водова. Каблове полагати слободно у земљишту поред планираних саобраћајница, а на местима укрштања кроз кабловску канализацију изграђену ПВЦ цевима минималног пречника  $\phi 110\text{mm}$ . Предвидети постављање кабловске канализације дуж инфраструктурног коридора као могућност даљег ширења електроенергетске инфраструктуре, како је дато графичким прилогом.

Новопланирани општински путеви бр. 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26) у делу планског подручја са руралним становањем морају имати јавну расвету која се реализује уградњом светиљки на металним стубовима – канделабрима, са напајањем подземним кабловима типа РР00-А  $4 \times 25\text{mm}^2$  са постојеће нисконапонске мреже 1kV. У делу где се врши изградња нове као и реконструкција постојеће надземне нисконапонске мреже извршити изградњу инсталације јавне расвете заједно са нисконапонском мрежом користећи самоносиви кабловски снап Х00/О-А  $3 \times 70 + 50/8 + 2 \times 16\text{mm}^2$ , 1kV. Треба користити економичне светлосне изворе као што су натријумове светиљке високог притиска, метал-халогене светиљке одговарајуће снаге, као и ЛЕД извори светлости, који ангажују мању потрошњу ел. енергије уз већу ефикасност осветљења.

#### ГРАФИЧКИ ПЛАН

Начин обезбеђења електричном енергијом за планско подручје се врши преко новоизграђених и реконструисаних електроенергетских објеката приказаних на графичком прилогу бр. 7 "План мреже и објеката комуналне инфраструктуре" у Р=1:1000.

#### Правила грађења

Изградња електроенергетских објеката се може вршити уз прибављену грађевинску дозволу и друге услове према Закону о планирању и изградњи ("Службени гласник РС" бр.



72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14 и 83/18). Издавање грађевинске дозволе је у надлежности локалне самоуправе.

Инвеститор може приступити изградњи објеката на основу добијене грађевинске дозволе, уз услов пријаве радова органу који је издао грађевинску дозволу пре почетка извођења радова.

У случају земљаних радова – ископа, у реону трасе постојећих кабловских водова, инвеститор (извођач радова) је у обавези да се благовремено пре отпочињања радова јави надлежном Електродистрибутивном предузећу захтевом за одређивање стручног лица, које ће вршити надзор над извођењем радова.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре (водоводне и канализационе мреже као и других кабловских водова), са постојећим и планираним електроенергетским кабловским водовима одређени су Техничком препоруком бр. 3 ЕПС–Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије.

Услови за укрштање и паралелно вођење објеката инфраструктуре, са постојећим и планираним електроенергетским надземним водовима одређени су Техничком препоруком бр. 10 ЕПС–Дирекције за дистрибуцију ел. енергије Србије, Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1kV до 400kV и Правилником о техничким нормативима за изградњу надземних нисконапонских водова.

У заштитном појасу, испод, изнад или поред електроенергетских објеката, супротно закону, техничким и другим прописима не могу се градити објекти, изводити други радови, нити засађивати дрвеће и друго растиње.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине сходно Закону о енергетици ("Сл. гласник РС", бр.145/2014 и 95/2018-др. закон):

- за напонски ниво 1 – 35 kV:
  - за голе проводнике 10 метара, кроз шумско подручје 3 метра
  - за слабоизоловане проводнике 4 метра, кроз шумско подручје 3 метра
  - за самонесеће кабловске снопове 1 метар

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано – бетонског канала:

- за напонски ниво 1 – 35 kV, укључујући и 35 kV, 1 метар

За надземне нисконапонске водове заштитни коридор зависи од врсте проводника (Ал-ч или СКС). Сигурносна удаљеност од приступачних делова објекта (нпр. балкон) износи 1,25m, а сигурносна висина 2,5m.

Стубови надземне нисконапонске мреже треба да су удаљени мин. 2m од коловоза за магистрални, регионални и локални пут. Сигурносна висина треба да износи 6m.

У односу на саобраћајнице у насељу, код укрштања, приближавања и паралелног вођења надземне нисконапонске мреже, стубови се могу постављати без ограничења у односу на коловоз, пожељно на удаљености од 0,3 до 0,5m, на тротоару или у зеленом појасу.

У односу на гасовод сигурносна удаљеност стуба мреже треба да износи:

- 2,5m ... за нисконапонску мрежу са СКС-ом
- 10m ... за нисконапонску мрежу са Ал-ч водовима

Код изградње надземних водова ниског напона морају се поштовати прописи дефинисани:

- „ПТН за изградњу надземних електроенергетских водова називног напона од 1 kV до 400 kV“ (Сл.лист СФРЈ бр. 65/88 и Сл.лист СРЈ бр.18/92) и
- „ПТН за изградњу надземних нисконапонских водова“ (Сл.лист СФРЈ бр.6/92)

Такође се морају поштовати прописи о техничким условима заштите подземних металних цевовода од утицаја електроенергетских постројења, према СРПС Н.ЦО.105 (Сл.лист СФРЈ 68/86), прописи о заштити телекомуникационих постројења од утицаја електроенергетских постројења, заштита од опасности СРПС Н.ЦО.101 (Сл.лист СФРЈ бр.68/88) као и Закон о заштити од нејонизујућег зрачења (Сл.гласник РС бр.36/09).

Електроенергетски каблови се могу полагати уз услов да су обезбеђени минимални размаци од других врста инсталација и објеката који износе:

0,4m ... од цеви водовода и канализације и темеља грађевинских објеката

0,5m ... од телекомуникацијских каблова

0,6m ... од спољне ивице канала за топловод

0,8m ... од гасовода у насељу

1,2m ... од гасовода ван насеља

Међусобни размак енергетских каблова у истом рову одређује се на основу струјног оптерећења, али не сме да буде мањи од 0,07m при паралелном вођењу, односно 0,2m при укрштању. Да се обезбеди да се у рову каблови међусобно не додирују, између каблова може целом дужином трасе да се постави низ опека, које се монтирају насатице на међусобном размаку од 1m.

При укрштању са путем изван насеља енергетски кабл се поставља у бетонски канал, односно бетонску или пластичну "јувидур" цев  $\phi 160\text{mm}$  увучену у хоризонтално избушени отвор дужи за 1m од спољне ивице пута тако да је могућа замена кабла без раскопавања пута. Подбушивање се врши механичким путем а темељне јаме за бушење се постављају уз спољну ивицу земљишног појаса. Вертикални размак између горње ивице кабловске канализације и површине пута треба да износи најмање 1,5m а од дна канала најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Код паралелног вођења минимални размак у односу на пут треба да је :

мин. 5m ... за пут I реда, односно мин. 3m код приближавања

мин. 3m ... за путеве изнад I реда односно мин. 1m код приближавања

Ако се потребни размаци не могу постићи, кабл се полаже у заштитну цев дужине најмање 3m. са обе стране места укрштања или целом дужином код паралелног вођења, при чему најмањи размак не сме бити мањи од 0,3m.

Код укрштања са телекомуникационим каблом, енергетски кабл се полаже испод, а код укрштања са гасоводом и топловодом изнад. При укрштању енергетских каблова, кабл вишег напонског нивоа полаже се испод кабла нижег напонског нивоа, уз поштовање потребне дубине свих каблова, на вертикалном одстојању од најмање 0,4m.

Код укрштања са каналом енергетски кабл се поставља у заштитну металну цев  $\phi 160\text{mm}$  до 0,5m шире од спољних ивица канала тако да је могућа замена кабла без раскопавања канала. Вертикални размак између најниже коте дна канала и горње ивице металне цеви треба да износи најмање 1,2m. Штитник и упозоравајућа трака се постављају целом трасом до дела трасе у заштитним цевима. Угао укрштања треба да је што ближи  $90^\circ$ , а најмање  $30^\circ$ . На крајевима цеви поставити одговарајуће ознаке.

Заштита од индиректног напона додиром се спроводи у ТН или ТТ систему према условима надлежне електродистрибуције, сагласно СРПС Н.Б2.741.

На графичком прилогу бр.7. "План мрежа и објеката комуналне инфраструктуре", приказани су потребни електроенергетски објекти из којих се обезбеђује ел.енергија за потрошаче на планском подручју.

### 2.3.4. Телекомуникациона инфраструктура

На подручју обухваћеним планом детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин) налази се постојећа телекомуникациона инфраструктура. Коридор општинских путева се налази на подручју истуреног степена ЧЦ Ражањ. Приступна телекомуникациона мрежа реализована је симетричним каблови са бакарним проводницима. Капацитет постојеће мреже не задовољава перспективне потребе становништва за ТК услугама, па је потребно постојећу ТК мрежу проширити тако да претплатничка петља до најудаљенијег корисника не буде већа од 0,5км или је заменити савременим оптичким приступним мрежама.

Стратегија развоја телекомуникација у својим приоритетима садржи дигитализацију мреже и увођење IP сервиса преко развоја ADSL прикључака и увођење комуникације пакета. На тај начин ће бити омогућено не само пружање говорне услуге већ и пружање напредних услуга:

- VOIP (Voice over Internet Protocol) или телефонија преко интернета
- Сервиси за податке преко широкопојасног Интернет приступа са брзинама од 100Mb/s
- IPTV (Internet Protocol Television) нове генерације
- Сервиси на бази VDSL2 технологије која је пројектована да подржи Triple-Play сервисе који представљају интегрисан пренос говора, података и видео сигнала

Да би се створили услови за пружање напредних услуга потребно је изградити нову приступну мрежу. Могуће архитектуре приступних мрежа су:

- 1) Приступна мрежа са бакарним кабловима – подразумева FTTN мрежну архитектуру у којој се IP приступни уређаји везују са централном концентрацијом коришћењем оптичких каблова док се за везу од концентрације до претплатника користе бакарни DSL- каблови према IEC 62255 стандарду.
- 2) FTTH (Fibre to the Home) - Оптички завршетак је код крајњег корисника, што је потпуна оптичка конекција. Ово је, наравно, најбоље али и најскупље решење.
- 3) FTTB (Fibre to the Building) - Крај оптичког кабла је у оптичком разводном ормарићу у згради. Ово решење је идеално за LAN (Local Area Network),
- 4) FTTC (Fibre to the Curb) - Оптички завршетак је у уличном изводу кабловске мреже. Ово је мање скупо од FTTH изградње, али не толико да оправда по квалитет ризично настављање оптичког кабла на бакарни од уличног извода до терминала у просторији корисника.

Савремена архитектура приступних мрежа подразумева примену оптичких каблова (архитектуре FTTH/B/C) па је детаљним планом регулације предвиђено полагање оптичког

кабла у ПЕ цев Ф40 како би се створила могућност за будуће архитектуре приступних мрежа. или. Начин реализације ТК мреже ће бити разређено у наредној фази пројектовања по добијању услова од стране „Телеком Србија“. Уколико се оператер буде определио за FTTN мрежну архитектуру њу је могуће реализовати полагањем новог DSL бакарног кабла по предвиђеним трасама у подручју обухваћеног планом регулације.

Потребно је предвидети и обезбедити заштиту или измештање постојећих ТК (бакарних) каблова који се налазе на подручју обухваћеног планом.

- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,8 метра.
- Удаљеност планираних објеката од телекомуникационих објеката мора бити мин. 1,5 m.
- У случају да се земљани радови изводе на дубини већој од 0,4m изнад подземних телекомуникационих инсталација инсталације морају се заштити одговарајућим полуцевима
- Код приближавања или паралелног вођења електроенергетског кабла од 1kV до 10kV и телекомуникационих инсталација мора се испоштовати минимално растојање од 0,5m. На местима укрштања електроенергетски кабл мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и водовода мора се осигурати минимални размак од 0,6m. На местима укрштања водоводна цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и фекалне канализације ( за мање цеви пречника до 0,6m и кућне прикључке) мора се осигурати минимални размак од 0,5m, односно 1,5m за магистралне канализационе цеви пречника једнаког или већег 0,6m. На местима укрштања канализациона цев мора бити положена испод телекомуникационих инсталација при чему кабл треба да буде механички заштићен. Дужина заштитне цеви треба да буде 1,5m са сваке стране места укрштања, а растојање треба да буде најмање 0,3m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и гасовода мора се осигурати минимални размак од 0,5m. На местима укрштања гасовод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Код приближавања или паралелног вођења подземних телекомуникационих инсталација и вреловода мора се осигурати минимални растојање од 0,5m. На месту укрштања вреловод мора бити положен испод телекомуникационих инсталација уз поштовање минималног растојања од 0,5m.
- Угао укрштања наведених инсталација и телекомуникациони инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- На местима укрштања постојећих телекомуникационих инсталација са пројектованим саобраћајницама (коловозом, тротоаром, паркингом, ...), инвеститор је дужан да паралелно са постојећим подземним телекомуникационим кабловима постави заштитне PVC цеви пречника 110mm, дужине ширина саобраћајнице +1,5m са обе стране. Крајеве цеви треба одговарајуће затворити.
- На местима приближавања пројектованих саобраћајних површина телекомуникационим објектима растојање мора бити мин. 1,0m.
- Угао укрштања пројектоване саобраћајнице и телекомуникационих инсталација треба да буде по правилу 90°, а ни у ком случају угао не може бити мањи од 45°.
- Подземне телекомуникационе инсталације не смеју бити угрожене изменом висинских кота терена (нивелацијом терена), тј. морају бити на прописаној дубини и након изведених радова. Поред наведеног, не сме се мењати састав горњег строја тла изнад телекомуникационих инсталација (асфалтирање,

- бетонирање, поплочавање...) и морају се испоштовати вертикална и хоризонтална растојања.
- **Заштиту и обезбеђење постојећих телекомуникационих објеката и каблова треба извршити пре почетка било каквих грађевинских радова** и предузети све потребне и одговарајуће мере предострожности како не би, на било који начин, дошло до угрожавања механичке стабилности, техничке исправности постојећих телекомуникационих објеката и каблова;
  - Грађевинске радове у непосредној близини постојећих телекомуникационих објеката и каблова вршити **искључиво ручним путем** без употребе механизације и уз предузимање свих потребних мера заштите (обезбеђење од слегања, пробни ископи и сл.);

### 2.3.5. Термоенергетска инфраструктура

Према условима „ЈУГОРОСГАЗ“, Предузећа за изградњу гасоводних система, транспорт и промет природног гаса а.д., број I-99 од дана 14.12.2018. године, добијених за израду ПДР линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), нема изведене као ни пројектоване гасоводне мреже.

Према условима „ТРАНСНАФТА“, ЈП за транспорт нафте нафтоводима и деривата нафте продуктоводима, број 14872/1-208 од 14.12.2018. у обухвату Плана нема изграђених, као ни планираних објеката у њиховој надлежности.

### 2.3.6. Прикупљање и одлагање чврстог отпада

Тренутно стање у прикупљању и одлагању чврстог отпада на подручју општине Ражањ је на изразито ниском нивоу. Од 23 месне заједнице, организовано прикупљање отпада врши се једино у градском месту Ражањ. Прикупљање отпада врши ЈКП "Комуналац" из Ражња, а отпад се одлаже на комуналној депонији на локалитету "Липовац". ЈКП "Комуналац" својим возилима свакодневно врши прикупљање отпада на територији Ражња. Остале месне заједнице нису покривене организованим прикупљањем отпада, а самим тим ни насеље Брачин.

За потребе одлагања комуналног отпада ЈКП "Комуналац" из Ражња користи локалитет "Липовац". Овај простор је удаљен од Ражња око 2 km и за ове потребе се користи око десет година.

Становници Старог и Новог Брачина, самоиницијативно, комунални отпад депонују на сметлишту у К.О. Појате, на територији општине Ћићевац, које је у надлежности ЈКП „Развитац“, Ћићевац.

Неопходно је ургентно решавање проблема одлагања отпада и укључивање насеља у систем прикупљања отпада.

Препоручује се да се у грађевинском подручју насеља дефинишу позиције канти од 120л или контејнера од 1,1m<sup>3</sup> за одлагање чврстог отпада. Неопходно је решити проблем одлагања пољопривредног отпада.

### **3. ОСТАЛИ УСЛОВИ ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА**

#### **3.1. ПОПИС ОБЈЕКТА ЗА КОЈЕ СЕ ПРЕ ОБНОВЕ ИЛИ РЕКОНСТРУКЦИЈЕ МОРАЈУ ИЗРАДИТИ КОНЗЕРВАТОРСКИ ИЛИ ДРУГИ УСЛОВИ**

На простору обухваћеном Планом нема утврђених непокретних културних добара нити евидентираних добара.

#### **3.2. УСЛОВИ ЗАШТИТЕ ПРИРОДЕ**

На основу решења Завода за заштиту природе (03 бр.020-3470/3 од 27.12.2018.г.) добијеним за израду овог плана, констатовано је да у обухвату Плана нема заштићених подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите. План се не налази у оквиру еколошки значајних подручја и еколошких коридора од међународног значаја еколошке мреже Републике Србије, као ни евидентираних природних добара.

Уколико се током радова наиђе на геолошко-палеонтолошка документа или минералошко-петролошке објекте, за које се предпоставља да имају својство природног добра, извођач радова је дужан да у року од осам дана обавести Министарство заштите животне средине, као и да предузме све мере заштите од уништења, оштећења или крађе до доласка овлашћеног лица.

#### **3.3. ЗАШТИТА И УНАПРЕЂЕЊЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**

У складу са Мишљењем надлежног лица на пословима заштите животне средине у општини Ражањ, бр.501-29/18-02 од 09.05.2018., донета је одлука о неприступању изради Стратешке процене утицаја плана на животну средину предметног плана детаљне регулације (бр.350-2218-11 од 24.05.2018.)

Заштита животне средине подразумева поштовање свих општих мера заштите животне средине и природе и прописа утврђених законском регулативом. У том смислу се, на основу анализираних стања животне средине у планском подручју и његовој околини и на основу процењених могућих негативних утицаја, дефинишу мере заштите.

Концепција заштите животне средине у обухвату Плана детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), заснива се на усклађивању потреба развоја и очувања, односно заштите његових ресурса и природних вредности на одржив начин, тако да се садашњим и наредним генерацијама омогући задовољавање њихових потреба и побољшање квалитета живота. Планом су прописане свеобухватне мере заштите.

Мере заштите имају за циљ да утицаје на животну средину у оквиру планског подручја сведу у оквиру граница прихватљивости, а са циљем спречавања угрожавања животне средине и здравља људи. Мере заштите омогућавају развој, спречавају конфликте на датом простору што је у функцији реализације циљева одрживог развоја.

#### **Мере заштите ваздуха**

Очување квалитета ваздуха на планском подручју и успостављање вишег стандарда квалитета ваздуха оствариће се применом следећих правила и мера заштите:

- инсистирати на коришћењу гаса и алтернативних горива (биогаз и др.), у свим возилима друмског саобраћаја;
- реконструкција и изградња нових саобраћајница мора бити заснована на строгим еколошким принципима према европским стандардима,

- приликом грађевинских радова на изградњи објекта (саобраћајнице) током летњих месеци посебну пажњу усмерити ка смањењу запрашености честицама грађевинског отпада местимичним заливањем површина на којима је депонован грађевински шут и остали отпад;
- успоставити систем мониторинга квалитета ваздуха на територији Плана;
- обавезна је доступност резултата испитивања и праћења стања квалитета ваздуха;

### **Мере заштите вода**

Заштита вода спроводиће се применом правила и мера заштите:

- обавезна је изградња водоводне мреже изграђене од полиетиленских цеви минималног пречника  $\varnothing 110$  mm,
- при изградњи водоводне мреже обавезно примењивати важеће законске норме и прописе
- обавезна је континуирана контрола квалитета воде за пиће,
- обавезна је изградња канализационих система за санитарне воде
- избор материјала за изградњу канализације извршити у складу са обавезом да се спречи свака могућност неконтролисаног изливања отпадних вода у околни простор, што подразумева адекватну отпорност цевовода и прикључака на све механичке и хемијске утицаје, укључујући и компоненту обезбеђења одговарајуће флексибилности, а због могуће геотехничке повредљивости геолошке средине у подлози цевовода (слегање, течење, клижење, бубрење материјала и др.);
- до изградње канализационе мреже отпадне воде се скупљају у водонепропусне септичке јаме,
- загађене-зауљене кишне воде (са саобраћајних површина са стационарним саобраћајем и паркинга), морају се посебно каналисати, спровести кроз таложнике за механичке нечистоће и сепараторе уља и бензина, а тек потом упустити у реципијенте, с тим да се не угрози квалитет површинских и подземних вода прописаних Уредбом о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 67/11 и 48/12) и Уредбом о граничним вредностима приоритетних и приоритетних хазардних супстанци које загађују површинске воде и роковима за њихово достизање („Службени гласник РС”, бр. 35/11),
- квалитет отпадних вода које се испуштају у канализациони систем мора да одговара Правилнику о техничким и санитарним условима за испуштање отпадних вода у градску канализацију,

### **Мере заштите земљишта**

Заштита земљишта спроводиће се применом правила и мера заштите:

- изградњом канализације на предметном простору смањиће се опасност од потенцијалног загађивања тла и подземних вода од стране планираних намена;
- неопходно је обезбедити привремене или трајне локације (постојеће уређене комуналне објекте/депоније) за одлагање и депоновање шута и другог отпадног грађевинског материјала у било каквом стању и комуналног отпада насталог у току извођења радова,
- није дозвољено сервисирање возила и машина дуж трасе пута. Уколико дође до хаваријског изливања горива, уља/мазива и других штетних материја обавезна је санација површине и враћање у првобитно стање,
- предметне радове на траси пута која пролази кроз насељено место, изводити само у току дана због могућег утицаја буке од грађевинских машина и возила,
- током извођења радова дуж целе трасе одржавати максимални ниво комуналног реда,
- по изведеним грађевинским радовима неопходно је што пре уклонити сву механизацију, грађевински материјал и друго
- предлаже се коришћење ЛЕД светилки као еколошки прихватљивијих светилки у јавној расвети,
- забрањено је неконтролисано депоновање свих врста отпада.

### **Мере за управљање отпадом**

У циљу ефикасног управљања отпадом на подручју Плана утврђују се следеће мере:

- обавезна је примена Плана управљања отпадом општине Ражањ који се односи на подручје Плана детаљне регулације,
- обавезно је укључивање планског подручја као и читавог насеља Брачин у систем сакупљања, одвожења и депоновања отпада,
- обезбедити највиши ниво комуналне хигијене спречавањем неадекватног одношења отпада.

### **Мере заштите од буке**

Бука је, физички посматрано, емитована енергија која се преноси таласима кроз ваздух. Људско ухо другачије препознаје, код истог нивоа буке, ниске фреквенције од високих. Високе фреквенције код истог нивоа буке више сметају. Мерење и вредновање јачине буке прилагођено је функцији човечијег чула слуха. Јачина буке се мери у децибелима, односима логаритама вредности датог нивоа буке и нивоа буке на прагу чујности (dB) и редукује на еквивалентну фреквенцију (A) – dB(A).

Заштита од буке у животној средини засниваће се на спровођењу следећих правила и мера заштите:

- поштовањем граничних вредности о дозвољеним вредностима нивоа буке у животној средини у складу са прописима;
- подизањем појасева заштитног зеленила и техничких баријера на најугроженијим локацијама.

### **Заштита од нејонизујећег зрачења**

По природи технолошког процеса, у току редовног рада, у трафостаницама и преносним системима (кабловима под напоном), постоје електрична и магнетна поља као вид нејонизујућег зрачења, које се стварају провођењем наизменичне електричне струје у надземни проводницима, а зависе од висине напона, јачине струје и растојања. Такође, ова зрачења се могу јавити и у антенским стубовима и репетиторима мобилне телефоније.

*По међународним стандардима прописани су следећи критеријуми:*

- дозвољена ефективна вредност електричног поља унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којем може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $K_{eff} = 10 \text{ kV/m}$ ,
- дозвољена ефективна вредност магнетне индукције унутар електроенергетских објеката или у близини надземних водова којој може бити повремено изложено особље на пословима одржавања објеката износи  $V_{eff} = 500 \text{ } \mu\text{T}$ .

**Обавезно је придржавати се општих мера заштите од нејонизујућег зрачења** прописаних Законом о заштити од нејонизујућих зрачења („Сл.гласник РС” бр. 36/09).

## **3.4. ОПШТИ И ПОСЕБНИ УСЛОВИ И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТА И ЗДРАВЉА ЉУДИ И ЗАШТИТА ОД ЕЛЕМЕНТАРНИХ НЕПОГОДА**

Општи и посебни услови као и мере заштите представљају сет правила који ближе дефинишу однос човека и природе као и непредвиђених ситуација све у смислу обезбеђивања бољих услова живота.

### **Заштита од ерозионих процеса**

Неповољни утицаји геодинамичких процеса (ерозије, флувијалне ерозије, механичке и суфозије, клижења и пужења, као и ликвидације), које могу имати одлике акцидентних ситуација – релативно брза, велика оштећења објеката инфра и супраструктуре, у смислу интензитета и броја, спречавају се правовременом анализом стабилности терена и



геофизичких услова за изградњу, као и дефинисањем адекватних правила изградње, коришћења и уређења простора.

### **Заштита од пожара**

Заштита од пожара се обезбеђује изградњом планираног система водоснабдевања и хидрантске, противпожарне мреже, као и профилима саобраћајница, који омогућавају несметано кретање противпожарних возила.

У циљу заштите од пожара предвиђају се следећи услови:

- објекти морају бити изведени у складу са Законом о заштити од пожара („Службени гласник СРС”, бр. 111/09),
- до објеката мора бити обезбеђен приступни пут за ватрогасна возила у складу са Правилником о техничким нормативима за приступне путеве, окретнице и уређење платоа за ватрогасна возила у близини објеката повећаног ризика од пожара („Службени лист СРЈ”, број 8/95), по коме најудаљенија тачка коловоза није даља од 25 м од габарита објекта,
- потребно је предвидети одговарајућу хидрантску мрежу, која се по протоку и притиску воде у мрежи планира и пројектује према Правилнику о техничким нормативима за спољну и унутрашњу хидрантску мрежу за гашење пожара („Службени лист СФРЈ”, број 30/91),
- објекти морају бити реализовани у складу са Правилником о техничким нормативима за изградњу електроенергетских водова називног напона 1кV до 400 кV („Службени лист СФРЈ”, број 65/88).

### **Заштита од земљотреса**

Подручје плана се налази у сеизмичкој зони од 8° МКС.

Инфраструктура је у већој мери подложна повредљивости од осталих физичких структура. Отуда је нужно предвидети појединачно за сваки од система одговарајуће мере:

- саобраћај: улазно - излазни правци се трасирају на стабилним теренима, главне улице, сабирне и сервисне улице обезбеђују несметано комуницирање.
- водоснабдевање: главни водовод и секундарна мрежа планирају се са могућношћу искључења појединих деоница у случају оштећења
- канализација отпадних вода: код евентуалног оштећења канализације постоји могућност да раде поједине функционалне целине;
- електродистрибутивна мрежа, као и систем трафостаница (10/0,4кV), су дисперговани у простору, распоређени по зонама, везани у прстенове и полупрстенове, на такав начин да се могу у ванредним условима искључивати по сегментима; каблирање високонапонских водова је нужно због безбедности у ванредним условима
- телефонска веза се планира тако да се обезбеде алтернативне везе, у случају прекида у појединим линијама у ванредним условима.

### **Заштита од поплава**

У циљу заштите од поплава:

- обавезно је регулисати и усмерити површинске воде,
- правилно и по прописима планирати и изводити инфраструктуру (водовод, канализацију и остало) да оне не би биле узрочник појаве подземне воде,

### **Заштита од ратних дејстава**

За предметни план нема посебних услова и захтева за прилагођавање потребама одбране земље, према условима Министарства одбране, Управа за инфраструктуру број 15964-2 од 31.12.2018.год.

### 3.5. МЕРЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ

Према програмима **Агенције за енергетску ефикасност** Републике Србије за енергетску ефикасност у комуналним услугама, основни циљ је побољшање енергетске ефикасности и рационално коришћење енергије у општинама - јавна комунална предузећа, установе и јавни објекти у надлежности општина.

Уштеду у потрошњи енергије, као очекивани резултат, спровођења пројеката енергетске ефикасности, у случају овог плана могуће је применити на јавну расвету и водовод и канализацију. Очекивана директна уштеда електричне енергије је око 25%.

Побољшање ЕЕ у јавној расвети се постиже заменом старих сијалица и светиљки, уградњом друге опреме која смањује потрошњу енергије (соларне ћелије за светлосну сигнализацију...)

Побољшање ЕЕ у водоводу и канализацији постиже се уградњом фреквентних регулатора, пумпи са променљивим бројем обртаја...

### 3.6. ПОСЕБНИ УСЛОВИ ПРИСТУПАЧНОСТИ ОБЈЕКТА И ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ ОСОБАМА СА ИНВАЛИДИТЕТОМ

У складу са Правилником о техничким стандардима планирања, пројектовања и изградње објеката, којима се осигурава несметано кретање и приступ особама са инвалидитетом, деци и старим особама ("Службени гласник РС", бр 22/2015) дефинисани су услови за планирање простора јавних саобраћајних и пешачких површина, прилаза до објеката и пројектовање објеката (стамбених, објеката за јавно коришћење и др.), као и посебних уређаја у њима, којима се обезбеђује несметано кретање деце, старих, хендикепираних и инвалидних лица.

Да би лица са посебним потребама у простору имала услов да се крећу тротоарима, пешачким стазама, трговима, шеталиштима, паркинг површинама, ове површине морају имати максимални нагиб од 5% (изузетно 8.3%).

У пешачким коридорима се не постављају стубови, рекламни панои или друге препреке, док се постојаће препреке видно обележавају. Доњи делови крошњи и сл, који се налазе непосредно уз пешачке коридоре уздигнути су најмање 250 см у односу на површину којом се пешаци крећу.

Место пешачких прелаза је означено тако да се јасно разликује од подлоге тротоара. Пешачки прелаз је постављен под правим углом према тротоару. За савладавање висинске разлике између коловоза и тротоара могу се користити закошени ивичњаци, у ширини пешачког прелаза и у нивоу коловоза, са максималним нагибом закошеног дела до 8,3%, а ако је технички неизводљиво у изузетним случајевима до 10%.

Најмања ширина места за паркирање возила са посебним потребама у простору износи 370 см. Паркинг површине које се предвиђају за потребе паркирања ових лица су, најмање 5% од укупног броја места за паркирање.

Знакови за оријентацију треба да су читљиви, видљиви и препознатљиви. Ти знакови су:

- Знакови за оријентацију (скице, планови, макете)
- Путокази
- Функционални знакови којима се дају обавештења о намени простора

Знакови се на зидовима постављају на висини од 140 см – 160 см изнад нивоа пода или тла, или ако то није могуће на висини која је погодна за читање. Висина слова на знаковима не сме бити мања од 1,5 см за унутрашњу, односно 10 см за спољашњу употребу.

Препознавање врата, степеница, опреме за противпожарну заштиту, опреме за спашавање и путева за евакуацију врши се употребом контрастних боја одговарајућим осветљењем и обрадом зидова и подова.

### 3.7. ЛОКАЦИЈЕ ЗА КОЈЕ СЕ ОБАВЕЗНО РАДИ УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ

У оквиру Плана није предвиђена израда урбанистичког пројекта. План се спроводи директно на основу правила датих у Плану.

### 3.8. РАСПИСИВАЊЕ ЈАВНИХ КОНКУРСА

У оквиру подручја плана, не предвиђају се површине и објекти за које се предлаже расписивање јавних конкурса.

## III. СМЕРНИЦЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), је плански основ за издавање локацијских услова (или другог акта у складу са законом) на целој територији обухвата Плана, директно на основу правила уређења и грађења.

**Локацијски услови и информација о локацији** се издаје на основу Плана детаљне регулације и издаје је надлежни општински орган у складу са одредбама Плана.

**Грађевинска дозвола** се издаје у складу са законском регулативом на основу техничке документације у складу са одредбама овог Плана.

Парцелација и препарцелација грађевинског земљишта се ради на захтев власника земљишта, у складу са правилима парцелације датим у Плану.

**Могућа је фазна изградња и комунално опремање саобраћајница у оквиру планског обухвата.**

## САСТАВНИ ДЕЛОВИ ПЛАНА

### ПРИЛОГ

Прилог бр.1 Координате граничних тачака парцелације

Прилог бр.2 Елементи кривина

### ГРАФИЧКИ ДЕО ПЛАНА

1. Катастарско топографски план са границом.....	1:5000
2. Катастарско топографски план са границом.....	1:2500
3. Постојећа намена површина.....	1:2500
4.1. Регулационо нивелациони план.....	1:1000
4.2. Регулационо нивелациони план.....	1:1000
5. План регулација површина јавне намене са аналитичко-геодетским елементима.....	1:2500
6.1. Планирана намена површина.....	1:1000
6.2. Планирана намена површина.....	1:1000
7.1. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	1:1000
7.2. План мреже и објеката комуналне инфраструктуре.....	1:1000

### ДОКУМЕНТАЦИОНИ ДЕО ПЛАНА

1. Одлука о изради плана
2. Стручна контрола
3. Услови и документација надлежних организација и институција
4. Рани јавни увид

5. Катастарско топографски план
6. Катастар подземних инсталација
7. Одлука о усвајању плана

#### **IV. ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), урађен је у четири (4) истоветна примерка у аналогном и четири (4) примерка у дигиталном облику.

План детаљне регулације линијског инфраструктурног коридора Општинских путева број 139-25 (ОП 139-25) и 139-26 (ОП 139-26), од Старог Брачина до К.О. Бусиловац (општина Параћин), ступа на снагу осмог (8) дана од дана објављивања у "Службеном листу општине Ражањ".

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ РАЖАЊ  
Број: 35-13/19-11 од 27.06.2019 године

Председник Скупштине општине,  
Миодраг Рајковић

---