

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА РАЖАЊ

ГОДИШЊИ ПЛАН ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
ГРАЂЕВИНСКЕ ИНСПЕКЦИЈЕ ЗА 2017. ГОДИНУ

РАЖАЊ, октобар 2016. године

САДРЖАЈ :

1. Увод
2. Организациона структура
3. План и програм инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину
4. Напомена

1. УВОД

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције општине Ражањ за 2017. годину донет је у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС” бр. 36/2015).

Годишњи план инспекцијског надзора садржи општи приказ задатака и послова грађевинске инспекције у 2017. години, непосредне примене закона и других прописа, те праћење стањана територији општине Ражањ из грађевинске области.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је повећање ефективности и транспарентности, као и јачање поверења грађана у локалну самоуправу општине Ражањ, и :

- непосредну примену закона и других прописа,
- спровођење инспекцијског надзора, и решавања у управним стварима у првом степену,
- праћење стања и предлагање мера за унапређење стања на терену, на територији општине Ражањ,
- превентивно деловање инспекције као једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора.

Грађевинска инспекција општине Ражањ обавља послове на територији општине Ражањ са седиштем у Ражњу, Трг Светог Саве бр. 33.

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције, садржи опште и специфичне циљеве које је потребно остварити, задатке / програмске активности које је потребно спровести како би се циљеви остварили, индикаторе резултата тј. начин на који се мере остварени задаци, односно програмске активности, рокови у којима се задаци односно активности морају обавити, одговорност за спровођење активности односно задатака, врсту активности и др.

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције је непосредна примена закона и других прописа тј. планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за спречавања обављања делатности и вршења активности нерегистрованих субјеката, очекивани обим ванредних инспекцијских надзора у периоду у коме ће се вршити редовни инспекцијски надзор, као и друге елементе од значаја за планирање и вршење инспекцијског надзора.

Инспекцијски надзори и службене контроле спроводе се употребом метода и техника како је прописано законским и подзаконским актима који су темељ за поступање инспекције, уз обавезно коришћење контролних листа.

Послови и задаци из делокруга, односно, из годишњег плана инспекцијског надзора грађевинске инспекције се обављају свакодневно како у свом седишту тако и на терену на територији општине Ражањ.

На основу чл. 10 Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС” бр. 36/2015), инспекција је дужна да сачини годишњи план инспекцијског надзора, који се спроводи кроз оперативне (полугодишње, тромесечне и месечне) планове инспекцијског надзора.

2. ОРГАНИЗАЦИОНА СТРУКТУРА

ОДЕЉЕЊЕ ЗА ДРУШТВЕНЕ ДЕЛАТНОСТИ, ОПШТУ УПРАВУ, ПРАВНЕ И
ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ

ОДСЕК ЗА ИНСПЕКЦИЈСКЕ ПОСЛОВЕ

1. КОМУНАЛНА ИНСПЕКЦИЈА – 2 инспектора
2. ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА - 1 инспектор

Одговорно лице : Шеф одсека – главни комунални инспектор

2.1. Расподела ресурса

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијског надзора и службеник контрола у 2017. години

Расподела расположивих дана за спровођење инспекцијских надзора и службених контрола у 2017. години	
Укупан број дана у години	365
Викенди	105
Годишњи одмори	25
Празници	12
Укупно радних дана	223

Осим планираних активности које се спровode овим Планом, а везане су за инспекцијски надзор – инспекцијске контроле, едукацију, предвиђене састанке, извршење управних мера као и контролу истих, и других активности у оквиру рада грађевинске инспекције, спровode се и непланиране активности за које је такође потребно планирати потребно време.

Непланиране активности се одмах извршавају а односе се на пријаве грађана, на примљену електронску пошту, телефонске пријаве као и непосредна запажања инспектора на терену.

Грађевински инспектор врши инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Инспекцијски надзор и службене контроле ће се спроводити употребом расположивих људских ресурса (1 грађевински инспектор) и материјалних ресурса (1 аутомобил за комуналну и грађевинску инспекцију) у складу са законским актима за поступање грађевинске инспекције. Приликом инспекцијског надзора грађевински инспектор је дужан да се придржава релевантних процедура уз обавезно коришћење контролних листи.

3. План и програм инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину

Програмска активност: Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области.

Назив: ГРАЂЕВИНСКА ИНСПЕКЦИЈА

Програм (коме припада): Одељење за друштвене делатности, општу управу, правне и заједничке послове, Одсек за инспекцијске послове

Одговорно лице : Шеф одсека – главни комунални инспектор

Правни основ:

1. Закон о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр. 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14)
2. Закон о одржавању стамбених зграда („Сл. гласник РС“ бр. 44/95, 44/98 101/05 и 88/2011)
3. Уредба о одржавању стамбених зграда и станова („Сл.гласник РС“ бр. 43/93)
4. Закон о озакоњењу објеката („Сл.гласник РС“ бр. 96/2015)
5. Закон о инспекцијском надзору („Сл.гласник РС“ бр. 36/15)
6. Правилници који су донети на основу наведених закона
7. Одлука о категоризацији, управљању и одржавању општинских и некатегорисаних путева и улица на територији општине Ражањ („Службени лист општине Ражањ” бр. 7/2016)

Опис:

У грађевинској области, грађевинска инспекција обавља надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области. У складу са Законом о озакоњењу објеката наставиће се са доношењем решења о рушењу за бесправно изграђене објекте по пријави грађана и према попису објеката на територији општине Ражањ.

Редовни - планирани инспекцијски надзор се врши свакодневно у трајању од три сата .

Ванредни инспекцијски надзор се врши због предузимања, хитних мера ради спречавања или отклањања непосредне опасности, по пријави грађана, телефонских позива и електронским путем.

Допунски инспекцијски надзор се врши по службеној дужности и поводом захтева надзираног субјекта.

Контролни инспекцијски надзор се врши ради утврђивања извршених мера које су предложене или наложене над надзираним субјектом у оквиру редовног или ванредног инспекцијског надзора.

Канцеларијски инспекцијски надзор се врши у службеним просторијама инспекције, увидом у акте, податке и документацију надзираног субјекта.

У складу са Законом о озакоњењу објеката наставља се рад на доношењу решења о рушењу бесправно изграђених објеката.

Програмска активност :	Инспекцијски надзор над применом прописа у оквиру послова поверених законом, као и надзор над применом општинских одлука донетих на основу закона и других прописа у грађевинској области					
Специфични циљеви	Задатак/ активност	Индикатори резултата	Одговорна организаци она јединица	Рок у којем се задатак / активност мора обавити	Документи	Врста активности
Шта желимо постићи?	Како ћемо постићи специфичне циљеве? Које специфичне задатке/активности морамо предузети?	Како меримо задатке/ активности?	Ко је одговоран за спровођење активности и задатака?	Када активност/ задатак мора бити завршен?		
Спровођење Закона, правилника и општинских одлука у области грађевина - рства	Инспекцијски м надзором на терену, сарадњом са другим надлежним инспекцијама и правосудним органима, тужилаштвом и МУП-ом, као и комуналном полицијом.	Бројем сачињених записника, бројем донетих решења, бројем донетих закључака о дозволи извршења, бројем покренутих кривичних пријава, прекршајних пријава и за привредни преступ	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби, временски рок назначен у решењу	Закони и одлуке општине Ражањ	Редован, ванредан, теренски и канцеларијски инспекцијски надзор
Попис бесправно саграђених објеката (наставак)	Доношење решења о рушењу бесправно изграђених објеката	Број донетих решења о рушењу	Грађевински инспектор	Континуирано	Закон о озакоњењу у (пописни лист и сателитски и снимак)	

Обрада и анализа података о обављеном инспекцијском надзору	Обрада и анализа броја записника, решења, закључака, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ	Дневна, недељна, месечна, шестомесечна и годишња анализа података на нивоу инспектората	Грађевински инспектор	Континуирано и по потреби	Закон о инспекцијском надзору	
Обука, оспособљавање, семинари, едукације у вршењу инспекцијског надзора и примена прописа из области грађевинарства	Припрема, планирање, упућивање, оспособљавање инспектора из области надлежне инспекције.	Праћење иновација, норми и стандарда у области инспекцијског надзора	Грађевински инспектор	Континуирано		
Припрема и спровођење инспекцијских надзора-планирање и усклађивање рада инспектора у складу са законским прописима	Праћење промена законских прописа и општинских одлука	Поштовање законских рокова и њихова примена	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена Закона	
	Израда месечног, шестомесечног, годишњег извештаја	64 сата рада	Грађевински инспектор	Континуирано		
	Презентација резултата рада путем званичног сајта општине Ражањ	20 сати рада за одржавање сајта грађевинске инспекције	Грађевински инспектор	Континуирано	Правилник о уређењу WEB сајта	
Припрема и извршавање осталих редовних послова у оквиру инспекцијског надзора	Координација рада у оквиру Одељења за инспекцијске послове, отварање предмета, праћење рока извршења истог и друге техничке припреме	Број новоотворених предмета, кривичних пријава, прекршајних пријава и пријава за привредни преступ, остварен број састанака у оквиру одељења	Грађевински инспектор	Континуирано	Примена закона, уредби, одлука, правилника	

<p>Превентивно деловање инспекције</p>	<p>Правовремено информисање јавности: 1.Објављивањем важећих прописа, планова инспекцијског надзора 2.Пружање стручне и саветодавне подршке надзираном субјекту или лицу које остварује одређена права у надзираном субјекту или у вези са надзираним субјектом 3.Предузимање превентивних инспекцијских надзора 4.Постављање информација на званични WEB сајт инспекције Коментар: Превентивним деловањем инспекције утиче се на смањење ризика, односно штетних последица и вероватноће њеног настанка</p>	<p>Број: обавештења, пружених стручних савета, превентивних инспекцијских надзора</p>	<p>Грађевински инспектор</p>	<p>Континуирано</p>	<p>Примена закона, уредби, одлука, правилника</p>	
-----------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------	---------------------	---------------------------------------------------	--

3.1. ПРОЦЕНА РИЗИКА У ИНСПЕКЦИЈСКОМ НАДЗОРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ИНСПЕКТОРА

Процена ризика у годишњем плану инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину вршена је на основу инспекцијског надзора у наведеним областима, односно на основу анализе стања у досадашњем дугогодишњем вршењу инспекцијског надзора као и на основу информација и добијених података од других инспекција, других овлашћених органа и организација, што је и представљено табеларно.

							Критичан ризик
							Висок ризик
							Средњи ризик
							Низак ризик
							Незнатан ризик
1	2	3	4	5			
ЛЕГЕНДА							
1	Одржавање објеката, употребне дозволе						
2	Рушење објеката склоних паду						
3	Рушење објеката без дозвола за рушење						
4	Грађење објеката или извођење радова без решења из члана 145. Закона о планирању и изградњи						
5	Грађење објеката или извођење грађевинских радова без грађевинске дозволе						

4. НАПОМЕНА

Годишњи план инспекцијског надзора грађевинске инспекције за 2017. годину ће се редовно ажурирати, анализирати и контролисати у складу са потребама.

Грађевински инспектор
Ужаревић Анђелка дипл. инж. грађ.
