



ЛЕГЕНДА:

- Обухват плана детаљне регулације
- Регулациона линија
- Граница урбанистичке зоне
- Ознака урбанистичке зоне
- Зона дозвољене изградње темеља Ветрогенератора
- Археолошки локалитет

ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ

- Јавне саобраћајне површине - Зона СП
- Новоформирана парцела јавне саобраћајнице
- Водно земљиште
- Трасе приступних саобраћајница у функцији Ветроелектране

ПОВРШИНЕ У ОКВИРУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Површине за изградњу ЕЕ комплекса - Зона ЕЕ
- ЛОКАЦИЈА ВИСОКОНАПОНСКЕ ТО у функцији ВЕ "РАЖАЊ 3" и "BATTERY STORAGE"

ПОВРШИНЕ ВАН ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

- Пољопривредно земљиште-површине за несметано функционисање ветрогенератора-зона ВГ
- Ознака за темељ ветрогенератора
- Ознака Ветрогенератора
- Ужа и шири зона непосредног утицаја ветрогенератора-зона "Ве" - зона могућег прелета елисе (r 90m)
- Пољопривредно земљиште-површине на којима се примењују правила из ГПО-зона ПЗ
- Шумско земљиште-површине на којима се примењују правила из ГПО-зона Ш
- Грађевинско земљиште (енклаве грађевинског земљишта у оквиру пољопривредног и шумског земљишта)

ПОВРШИНЕ ЗА ИНФРАСТРУКТУРНЕ ОБЈЕКТЕ

- Постојећи 400kV далековод са заштитним појасом ±30m(40m), за ВГ ±250m
- Планирани 400kV далековод са заштитним појасом ±50m, за ВГ ±250m
- R3-US1
- Планирани угаонозатезни стуб 400kV вода
- Планирани продуктовод, десница Јагодина-Ниш са заштитним појасом ±1,5kVgmax

Напомене:
Ширина заштитног појаса постојећих далековада се обрачунава од спољне ивице крајњег проводника

PROJEKTURA DOO
Београд, Живкина Јурићева 24
Тел. 011 / 420 10 68

Наручилац:
WPP EAST WIND TWO DOO БЕОГРАД - ZVEZDARA,
Султана Руђића 44, 11000 Београд

Одговорни урбаниста:
Ивана Станковић дип.инж.арх.
Број лиценце 200/0911/08

Сарадници:
Тара Станковић дип.инж.арх.
Александар Рађеновић, мајст.стр.инж.град.
и стр.инж.арх.

Потпис:

Проект: ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА

Датум: март 2026.

Размера: 1:5000

Бр.листа: 03.3